

## Beleid

Leden van de gemeenteraad Bloemendaal  
Postbus 201  
2050 AE OVERVEEN

Gemeente Bloemendaal  
Postbus 201  
2050 AE Overveen  
T 14 023  
www.bloemendaal.nl

Datum : 06 oktober 2020  
Ons kenmerk : 2020003743  
Behandeld door : College  
Onderwerp : Collegebesluit tijdelijk restaurant Boerderij Elswout  
Verzonden :

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 6 oktober is het initiatief om een tijdelijk restaurant te openen in Boerderij Elswout behandeld in het college. De eigenaar van Orangerie Elswout wil een tijdelijk restaurant openen in Boerderij Elswout voor de periode oktober 2020 tot en met maart 2021. Door de coronacrisis en bijbehorende sluiting van het Landgoed Elswout is er in de Orangerie twee maanden geen bedrijfsvoering mogelijk geweest. Met de opening van het tijdelijke restaurant wordt het behoud van werkgelegenheid voor vaste medewerkers en de continuering van onderhoud van het gebouw van de Orangerie beoogd.

### **Het college heeft besloten om medewerking te verlenen aan een tijdelijke ontheffing van het bestemmingsplan ter plaatse van Boerderij Elswout.**

Het initiatief is ruimtelijk beoordeeld en de toets aan de Nota Ruimtelijke Beoordeling heeft een positief resultaat opgeleverd. Het tijdelijke restaurant is niet strijdig met het beleid van de Structuurvisie en de Nota Landgoederen. Ook is de invloed op de ruimtelijke kwaliteit positief bevonden. Bezoekers van het restaurant kunnen de locatie eenvoudig bereiken met de auto en parkeren op het landgoed. Het parkeerterrein is ingericht voor het gebruik van het landgoed tijdens de zomerperiode. In de winterperiode is de orangerie slechts sporadisch geopend en zijn er ruim voldoende parkeerplekken aanwezig. Het college staat daarom positief tegenover een tijdelijke ontheffing van het bestemmingsplan.

### **Door dit besluit van het college kan de initiatiefnemer een omgevingsvergunning krijgen voor de beoogde activiteit.**

Dit betekent dat de restaurantfunctie tijdelijk mogelijk is door een ontheffing van het bestemmingsplan. Overige vergunningen zoals een exploitatievergunning staan los van een omgevingsvergunning en volgen een separaat traject.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester



, secretaris