

B



Beleid

Leden van de gemeenteraad Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 16 januari 2018
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 2017021256
Behandeld door : College van burgemeester en wethouders
Doorkiesnummer : 023-5225555
Onderwerp : Uitbreiding bebouwing Mifune
Verzonden : 17-01-2018
Bijlage(n) : geen

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op grond van het bestemmingsplan mogen sportverenigingen op het strand 200 m2 bebouwen. Zeilclub Mifune heeft behoefte aan meer bebouwde opslagruimte en vraagt de gemeente om uitbreiding. In deze brief leest u ons voornemen.

Mifune wil meer opslagmogelijkheden

In het afgelopen jaar is zeilclub Mifune uitgegroeid tot een drukke locatie waarbij tal van verschillende strand- en wateractiviteiten worden georganiseerd.

Door de grote toeloop van sporters moeten steeds meer materialen opgeslagen worden. Het gaat daarbij om boards in allerlei maten voor de kitesport, golfsurfen en suppen. Verder ook wetsuits in alle maten. Camping de Lakens ligt op korte afstand van Mifune. Campinggasten nemen lessen bij Mifune en slaan graag hun strandspullen op bij Mifune.

Naast meer opslagmogelijkheden is er behoefte aan een degelijke omkleedruimte en douches.

Het college constateert dat er grote behoefte bestaat aan sportactiviteiten. Mifune voorziet in die behoefte en daar zijn wij tevreden over. Uit eigen waarneming is geconstateerd dat opslagruimte tekort schiet. Wij willen Mifune helpen.

Wij hebben het voornemen de uitbreiding tot en met 300 m2 toe te staan

Met gebruikmaking van een kruimelafwijking bepaling kan de uitbreiding van Mifune worden gerealiseerd. Mifune dient daarvoor een vergunningaanvraag te doen. Het college besluit over deze aanvraag. Mifune wil uitbreiden met ingang van het volgend strandseizoen.

Het gaat om een uitbreiding van 100 m2. Op grond hiervan mag een bijgebouw worden neergezet dat dient als opslagruimte. Ruimtelijk bestaan geen bezwaren tegen de uitbreiding. Er vindt geen vergroting plaats van de horecaruimte.



Mifune heeft het voornemen het plan in fasen uit te voeren. Dat heeft te maken met de hoogte van de investering die nodig is voor de uitbreiding.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester



, secretaris