

## Bedrijfsvoering

Aan omwonenden van Landgoed Dennenheuvel

Gemeente Bloemendaal  
Postbus 201  
2050 AE Overveen  
T 14 023  
[www.bloemendaal.nl](http://www.bloemendaal.nl)

Datum : 24 april 2017  
Uw kenmerk :  
Ons kenmerk : 2017008615  
Behandeld door : R. Feikema  
Doorkiesnummer : 023-5225555  
Onderwerp :  
Verzonden :  
Bijlage(n) :

Beste omwonenden van Dennenheuvel,

In april 2016 lieten wij u weten dat er ca 110 statushouders (mensen met een vergunning om in Nederland te wonen) voor drie jaar op Dennenheuvel kwamen wonen. Er was toen hoge nood. Inmiddels zijn er minder vluchtelingen die naar Nederland komen, minder statushouders die op een woning wachten en is de taakstelling verlaagd (wettelijke verplichting van gemeenten om naar rato een x aantal statushouders per jaar te huisvesten). Dat heeft gevolgen voor de huisvesting op Dennenheuvel. In deze brief leest u wat er verandert.

### **Gezinnen uit Dennenheuvel verhuizen naar zelfstandige woningen in de regio**

Gemeenten in de regio hebben regelmatig eengezinswoningen beschikbaar. Tegenwoordig moeten gemeenten 'passend' huisvesten. Dat betekent dat er alleen een gezin in een eengezinswoning mag wonen. Een aantal gezinnen uit Dennenheuvel verhuisde daarom naar zelfstandige eengezinswoningen in Haarlemmermeer, Haarlemmerliede en Velsen. Het gevolg is dat er naar verwachting halverwege 2017 40 appartementen leeg staan op Dennenheuvel.

### **De leegstaande appartementen stellen we beschikbaar aan gezinnen zonder woning**

Dat zijn mensen die in een korte tijd bijvoorbeeld hun baan of bedrijf verliezen en/of scheiden, in korte tijd schulden hebben opgebouwd en hun huis uitgezet zijn. Wij vinden het onze verantwoordelijkheid om opvang te bieden aan deze gezinnen in nood. Binnenkort verhuizen de eerste vijf gezinnen naar Dennenheuvel.

### **We hebben een aantal voorwaarden opgesteld**

Dat hebben we o.a. gedaan in overleg met de adviesgroep, bestaande uit omwonenden, de Theresia school, bezorgde ouders, buurtvereniging Bloemendaal noord, Vluchtelingenwerk en Gastvrij Bloemendaal. De voorwaarden die we geformuleerd hebben, zijn;

- Veiligheid en stabiliteit op en in de omgeving van Landgoed Dennenheuvel blijven prioriteit;
- De gezinnen zijn voldoende stabiel en zelfredzaam om zelfstandig te kunnen wonen en functioneren (psychisch, fysiek, financieel, sociale relaties);
- We huisvesten geleidelijk;
- We houden appartementen vrij voor de eventuele gezinshereniging van de huidige bewoners;
- Ook de nieuwe bewoners moeten zich houden aan de huisregels.



**Hoe gaat het verder?**

We willen de leegstaande appartementen beschikbaar blijven stellen aan gezinnen in nood. We zijn tenslotte ook verantwoordelijk om kwetsbare groepen in de samenleving te helpen. Veiligheid en leefbaarheid in en om Dennenheuvel blijven het belangrijkste. Daarom monitoren we in de situatie regelmatig.

**Mail of bel gerust als u vragen heeft**

We gaan ervan uit dat de nieuwe bewoners net als de andere bewoners hun weg vinden en er net als afgelopen jaar geen sprake van overlast is. Indien u toch ongeregelheden signaleert, dan kunt u dit melden via Villex, tel: 0180-532000. U kunt een mail sturen naar [statushouders@villex.nl](mailto:statushouders@villex.nl). Voor vragen aan de gemeente kunt u contact opnemen met Marijke Bergh, (023) 522 56 04, [m.bergh@bloemendaal.nl](mailto:m.bergh@bloemendaal.nl).

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Bloemendaal,

, burgemeester

, secretaris