

Commissie **Grondgebied** op dinsdag 8 oktober 2024

Concept Besluitenlijst

Aanwezig: Dhr. **Vernooij** (D66), Mevr. **Jeltes** (D66), Mevr. **Roos** (HvB), Dhr. **Koster** (PvdA), Dhr. **van der Bunt** (LB), Dhr. Heukels (LB), Dhr. **van der Rest** (GrL), Dhr. **Van Tienhoven** (VVD), Dhr. **van Rij** (VVD), Dhr. **Slewe** (ZB), Mevr. **van Heerikhuizen** (CDA)

College: Wethouder **van der Windt**, wethouder **Scholte**

Voorzitter: de heer **van der Veldt**

Griffier: de heer **Meerkerk**

Extern: de heer **Zandhuis**

1. Opening en bericht van verhindering

De voorzitter opent de vergadering. Dhr. **Metselaar** is verhinderd en wordt vervangen door mw. **Roos**. Mevr. **Hageman** is verhinderd en wordt vervangen door dhr. **van der Bunt** en dhr. **Heukels**.

2. Vaststellen van de agenda

Vanwege de aanwezigheid van sprekers op deze agendapunten worden agendapunten 7, 8, 11, 12 en 13 als eerste behandeld.

3. Inspreken in de commissie

Er hebben zich 13 sprekers gemeld.

1 spreker over agendapunt 7.

2 sprekers over agendapunt 8.

2 sprekers over agendapunt 11.

1 spreker over agendapunt 12.

5 sprekers over agendapunt 13.

1 spreker over de bomen.

1 spreker over het transformatorstation op het Kinheimplein.

De commissie luistert en stelt verhelderende vragen.

7. A6 Brief van inwoner inzake Hondenlosloopgebied Naaldenveld – op verzoek van HvB (informatie en oriëntatie)

Dit agendapunt is geagendeerd op verzoek van Hart voor Bloemendaal. Zij krijgen als eerste het woord.

De commissie bespreekt het stuk en stelt vragen. Mw. **van der Windt** reageert en beantwoordt de vragen.

- **TCG 373:** Wethouder **van der Windt** zegt toe uit te zoeken of er een overdrachtsdocument is geweest met betrekking tot het

hondenloosloopgebied Naaldenveld met Landschap Noord-Holland. Indien dit overdrachtsdocument aanwezig wordt uitgezocht welke consequenties dit heeft voor de gemeente.

8. A19 Bouwen in historische kloostertuin Luciaklooster te Bennebroek – op verzoek van HvB, CDA, VVD (informatie en oriëntatie)

Dit agendapunt is geagendeerd op verzoek van Hart voor Bloemendaal, CDA en VVD. Het CDA krijgt als eerste het woord.

De commissie bespreekt het stuk en stelt vragen. Dhr. **Scholte** reageert en beantwoordt de vragen.

- **TCG 372:** Wethouder **Scholte** zegt toe uit te zoeken of de twee woningen in kloostertuin Luciaklooster te Bennebroek ter goedkeuring als totaalpakket voorgelegd moeten worden aan de raad of dat dit een bevoegdheid is van het college.

9. A5, A9, A11, B1, C10, C39 Stukken camping Vogelenzang

Dit agendapunt is geagendeerd op verzoek van Hart voor Bloemendaal, D66 en VVD. Het college heeft aangegeven een deel van de informatie in beslotenheid te willen delen. Het onderwerp wordt deels openbaar en deels besloten behandelt.

De commissie bespreekt het openbare gedeelte eerst en stelt vragen. Mevr. **Van der Windt** reageert en beantwoordt de vragen.

Na afronding van punt 9 wordt er aangekondigd dat het vervolg in beslotenheid zal worden behandeld.

11. C27 Grondwateronderzoek Bispinckpark – op verzoek van D66 (informatie en oriëntatie)

Dit agendapunt is geagendeerd op verzoek van D66. Zij krijgen als eerste het woord.

De commissie bespreekt het stuk en stelt vragen. Dhr. **Scholte** reageert en beantwoordt de vragen.

- **TCG 374:** wethouder Scholte zegt toe binnen twee maanden het standpunt met de reikwijdte van het college inzake het grondwateronderzoek Bispinckpark terug te koppelen aan de commissie.

12. C38 TCG 373 gebiedsproces ZKL - op verzoek van D66 (informatie en oriëntatie)

Dit agendapunt is geagendeerd op verzoek van D66. Zij krijgen als eerste het woord.

De commissie bespreekt het stuk en stelt vragen. Mw. **van der Windt** reageert en beantwoordt de vragen.

13. A22 Brief van Stichting inzake Grondwateroverlast – op verzoek van VVD (informatie en oriëntatie)

Dit agendapunt is geagendeerd op verzoek van VVD. Zij krijgen als eerste het woord.

De commissie bespreekt het stuk en stelt vragen. Mw. **van der Windt** reageert en beantwoordt de vragen.

- **TCG 375:** Wethouder **van der Windt** zegt toe om het effect van het wegpompen van het grondwater, om zo mogelijk het grondwateroverlast te voorkomen, technisch te laten onderzoeken.

De voorzitter, dhr. **van der Veldt**, schorst de vergadering tot dinsdag 15 oktober 2024.

1. Heropening en bericht van verhindering

De voorzitter, dhr. **van der Veldt**, heropent de vergadering van 8 oktober 2024 op 15 oktober 2025.

4. Adviesrecht omgevingsvergunning

Er zijn geen aanvragen voor behandeling voor dit agendapunt.

5. Raadsvoorstel zienswijze concept begrotingswijziging 2025 ODIJ (meningsvorming)

De raad wordt gevraagd om te besluiten:

1. Een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de concept begrotingswijziging 2025 van Omgevingsdienst IJmond;
2. De financiële effecten voor de gemeente Bloemendaal mee te nemen in de ontwerp Programmabegroting 2025.

- De voorzitter, dhr. **van der Veldt**, vraagt de commissie voor toestemming om dhr. **Zandhuis**, directeur ODIJ, deel te laten nemen aan de vergadering. De commissie is akkoord.

Dhr. **Zandhuis** geeft een toelichtende presentatie.

De commissie bespreekt het stuk en stelt vragen. Mw. **van der Windt** en dhr. **Zandhuis** reageren en beantwoorden de vragen.

Het stukt wordt als bespreekpunt doorgeleid naar de raadsvergadering op 24 oktober 2024.

6. Raadsvoorstel Financiering van Soortenmanagementplan (SMP) en Natuurvriendelijk Isoleren (NVI) (meningsvorming)

De raad wordt gevraagd om te besluiten:

1. Een budget van € 107.504 voor het opstellen en uitvoeren van een Soortenmanagementplan (SMP) 2024 beschikbaar te stellen en de begroting 2024 te wijzigen;
2. Een budget van € 190.015 voor het opstellen en uitvoeren van een SMP 2025 beschikbaar te stellen en de begroting 2025 te wijzigen;

3. Een budget van € 142.511 voor het opstellen en uitvoeren van een SMP 2026 in de meerjarenbegroting 2026-2028 op te nemen;
4. Een budget van € 25.000 voor het uitvoeren van compensatiemaatregelen voor de Natuurvriendelijke Isoleren (NVI) methode 2024 beschikbaar te stellen en de begroting 2024 te wijzigen;
5. Een budget van € 25.000 voor het uitvoeren van compensatiemaatregelen voor de NVI methode 2025 beschikbaar te stellen en de begroting 2025 te wijzigen.

De commissie bespreekt het stuk en stelt vragen. Mw. **van der Windt** reageert en beantwoordt de vragen.

Het stuk wordt als hamerpunt doorgeleid naar de raadsvergadering van 24 oktober 2024.

13a. A10, Aanvraag omgevingsvergunning (informatie en oriëntatie) – op verzoek van ZB

Dit agendapunt is geagendeerd op verzoek van Zelfstandig Bloemendaal. Zij krijgen als eerste het woord.

De commissie bespreekt het stuk en stelt vragen. Mw. **van der Windt** reageert en beantwoordt de vragen.

- **TCG 376:** wethouder Scholte zegt toe uit te gaan zoeken hoe gaten in de regelgeving bij de aanvraag van omgevingsvergunningen en de wijze waarop het bestemmingsplan geformuleerd is gedicht kunnen worden om zo herhaling te voorkomen.

14. Bestuurlijke termijnagenda commissie grondgebied

Er zijn geen vragen of opmerkingen vanuit de commissie.

15. Informatie uit (regionale) samenwerkingsverbanden

Er zijn geen opmerkingen vanuit het college van B&W.

16. Stand van zaken projecten

Er zijn geen opmerkingen vanuit het college van B&W.

17. Mededelingen voorzitter of leden van de commissie

Er zijn geen opmerkingen vanuit de voorzitter of leden van de commissie.

18. Mededelingen College van B&W

Er zijn geen opmerkingen vanuit het college van B&W.

19. Vaststellen van het verslag van de vergadering van 10 september 2024

Het verslag van 10 september 2024 wordt vastgesteld.

20. Lijst van toezeggingen

TCG 355 is besproken door wethouder **Scholte** en is hiermee afgedaan.

TCG 349 is besproken verkeerssituatie Korte Zijlweg is opgenomen in de begroting en is hiermee afgedaan.

TCG 371 is besproken inzake noodbrug stationsbrug te Bennebroek, er is een brug geplaatst en is hiermee afgedaan.

De toezeggingenlijst zal worden bijgewerkt.

21. Rondvraag

Er zijn vier sets met vragen binnengekomen.

1. De vraag van dhr. **van der Bunt** over het omgevingsplan is in de commissie vergadering van 8 oktober al behandeld.
2. Vragen omtrent Rapporten ongeluk ingezonden door Hart voor Bloemendaal worden beantwoord door mw. **van der Windt**.
3. Vragen omtrent VCP Heemstede ingezonden door Hart voor Bloemendaal worden beantwoord door mw. **van der Windt**.
 - **TCG 377:** Wethouder **van der Windt** zegt toe uit te zoeken of er gehandhaafd kan worden op het moment dat er 'uitgezonderd bestemmingsverkeer' op een verkeersbord vermeld wordt, dit inzake de Van Merlenlaan te Heemstede, afgezien van de capaciteit van de handhavers.
4. Vragen omtrent PWN fietsbruggen ingezonden door Hart voor Bloemendaal worden beantwoord door mw. **van der Windt**.

Dhr. **van der Bunt** heeft een vraag gesteld voor het vragenhalfuur. Het college heeft toegezegd deze vraag te behandelen in het besloten gedeelte.

10. C43 Stand van zaken Park Lokhorsterduin – op verzoek van HvB (informatie en oriëntatie)

Dit agendapunt is geagendeerd op verzoek van Hart voor Bloemendaal. Het college heeft aangegeven informatie te willen delen in een besloten deel. Het onderwerp wordt deels openbaar en deels besloten behandelt.

De commissie bespreekt het openbare gedeelte en stelt vragen. Dhr. **Scholte** reageert en beantwoordt de vragen.

De voorzitter, dhr. **van der Veldt**, stelt de commissie voor om conform artikel 23 Gemeentewet achter gesloten deuren te vergaderen.

De commissie is hiermee akkoord

De voorzitter, dhr. **van der Veldt**, schorst kort de vergadering om de deuren te sluiten. Aanwezigen die geen toegang hebben tot dit agendapunt worden gevraagd te vertrekken.

Na het besloten gedeelte heropend de voorzitter de openbare vergadering.

22. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 00.30 uur.