

Commissie **Grondgebied** op dinsdag 1 april 2025

Concept Besluitenlijst

Aanwezig: dhr. **Struben** (D66), mevr. **Jeltes** (D66), mevr. **Roos** (HvB) bij agendapunt 8 vervangen door mevr. Driessen, dhr. **Koster** (PvdA), dhr. **Van de Bunt** (LB), dhr. **Van der Rest** (GrL), dhr. **van Rij** (VVD), dhr. **Werners**, mw. **Veringa** (VVD), dhr. **Slewe** (ZB), dhr. **Beusen** (CDA)

Afwezig: wethouder **Van der Windt** tot agendapunt 4

College: wethouder **Van der Windt** vanaf agendapunt 4, wethouder **Scholte**

Voorzitter: de heer **Van der Veldt**

Griffier: mevrouw **Falleti**

1. Opening en bericht van verhindering

Wethouder **Van der Windt** sluit later aan vanwege een externe afspraak. Verder zijn er geen meldingen van verhindering ontvangen.

De voorzitter wijst op artikel 29, lid 2 van het Reglement van Orde en merkt op dat het tonen van tekenen van goed- of afkeuring op de publieke tribune, evenals andere vormen van ordeverstoring, niet is toegestaan.

De voorzitter opent de vergadering.

2. Vaststellen van de agenda

De voorzitter geeft aan dat de wethouder de noodzaak heeft benadrukt om agendapunt 8 spoedig te behandelen en stelt voor dit punt direct na de sprekers te agenderen. De commissie stemt hiermee in.

Daarnaast stelt de voorzitter voor om, conform het RvO, om 23.00 uur te evalueren of de resterende agendapunten nog kunnen worden afgerond of dat schorsing van de vergadering en voortzetting op 7 april a.s. noodzakelijk is.

De commissie stemt hiermee in.

De agenda wordt, met inachtneming van de voorgestelde wijziging, vastgesteld.

3. Inspreken in de commissie

Er hebben zich 8 sprekers aangemeld:

1 spreker over Camping Vogelenzang;

1 spreker over kapvergunning tennisvereniging Bennebroek;

1 spreker over monumenten op Park Brederode Bloemendaal;

1 spreker over monumentenzorg van de klokkentoren van het voormalig Provinciaal Ziekenhuis Santpoort;

2 sprekers over Nieuw Authentiek Bloemendaal;

1 spreker over Vitaal Vogelenzang;

1 spreker over grondwateroverlast.

De commissie luistert en stelt verhelderende vragen.

8. Rapport van bevindingen Lokhorsterduin

Mevr. **Roos** (HvB) wordt vervangen voor dit agendapunt door mevr. **Driessen** (HvB).

De voorzitter stelt voor wethouder Scholte kort toe te laten lichten waarom dit agendapunt in beslotenheid wordt behandeld. Wethouder Scholte licht toe dat de besloten behandeling verband houdt met artikel 17 van de anterieure overeenkomst en met de bestaande zakelijke relaties met betrokken partijen.

De commissie stemt in met het besloten behandelen van het agendapunt, met 6 stemmen voor en 4 tegen.

De vergadering wordt kort geschorst om over te gaan naar het besloten deel.

Dhr. **Slewe** (ZB) en dhr. **Van de Bunt** (LB) verlaten de vergadering voor dit agendapunt.

De vergadering wordt na het besloten deel kort geschorst om over te gaan naar het openbare deel.

Wethouder **Scholte** geeft aan dat hij inhoudelijk geen toelichting kan geven, maar benadrukt dat er binnen dit dossier meerdere leerpunten zijn waarop hij graag op een later moment wil terugkomen.

- **TCG004:** wethouder **Scholte** zegt toe om de leerervaringen uit het rapport van bevindingen over Lokhorsterduin met de raad te delen. Deze worden nader toegelicht in een brief aan de raad, waarin tevens wordt aangegeven hoe deze ervaringen benut worden om toekomstige projecten te verbeteren.

4. Adviesrecht omgevingsvergunningen

Er zijn geen adviezen te behandelen.

5. Raadsvoorstel Participatie Omgevingsplan Kustzone

De raad wordt gevraagd om te besluiten:

‘Het participatie- en communicatieplan voor de 1^e wijziging van het omgevingsplan, de kustzone, vast te stellen.’

Dit onderwerp wordt in twee termijnen behandeld.

De commissie bespreekt het stuk en stelt vragen, wethouder **Scholte** beantwoordt de vragen.

- **TCG005:** wethouder **Scholte** zegt toe om op korte termijn inzichtelijk te maken wie daadwerkelijk participeren in het proces rondom het Omgevingsplan Kustzone. De raad wordt hierover binnen enkele weken geïnformeerd via een brief.

De commissie leidt het stuk door als bespreekpunt naar de vergadering van 17 april 2025.

6. Raadsvoorstel Programma Duurzaamheid 2025-2026

De raad wordt gevraagd om te besluiten:

‘Het programma Duurzaamheid Bloemendaal 2025-2026 en de Evaluatie Programma Duurzaamheid 2023-2024 vast te stellen.’

De commissie bespreekt het stuk en stelt vragen in het eerste termijn. Wethouder **Van der Windt** start met de beantwoording van de vragen.

De voorzitter wijst de commissie op het tijdstip en de vele vragen die nog behandeld moeten worden en vraagt de commissie naar haar wens.

Mw. **Jeltes** (D66) doet een ordevoorstel om de vergadering direct te schorsen en dit agendapunt volgende week verder te behandelen. De commissie stemt hiermee in.

De voorzitter schorst de vergadering tot maandag 7 april 20.00 uur.

1. Heropening en berichten van verhindering

De voorzitter opent de vergadering.

Dhr. **Struben** (D66) is afwezig. Verder zijn er geen berichten van verhindering binnengekomen.

De voorzitter doet een ordevoorstel met betrekking tot de spreektijden: de commissie krijgt vijf minuten extra spreektijd, het college tien minuten. De commissie stemt in met dit voorstel.

6. Raadsvoorstel Programma Duurzaamheid 2025-2026

De raad wordt gevraagd om te besluiten:

'Het programma Duurzaamheid Bloemendaal 2025-2026 en de Evaluatie Programma Duurzaamheid 2023-2024 vast te stellen.'

Op dinsdag 1 april jl. heeft de commissie haar eerste termijn behandeld. De technische kant van de vragen is door het college toegelicht in een brief van 4 april jl. Wethouder **Van der Windt** krijgt als eerste het woord in haar eerste termijn.

- **TCG006:** wethouder **Van der Windt** zegt toe om in 2026 een overzicht van maximaal één A4 met de raad te delen, waarin wordt uiteengezet hoe klimaatparaatheid en duurzaamheid met elkaar samenhangen, op welke thema's en met welke afdelingen wordt samengewerkt, en op welke momenten de raad betrokken wordt.
- **TCG007:** wethouder **Van der Windt** zegt toe de uitrol van amberkleurige ledverlichting direct in gang te zetten en deze los te koppelen van het nog lopende onderzoek van de vleermuizenwerkgroep.

Dhr. **Van der Rest** (GrL) doet een ordevoorstel om de spreektijden te verlengen. De voorzitter stelt voor om alle spreektijden van de commissieleden en het college met 5 minuten te verlengen. De commissie stemt hiermee in.

- **TCG008:** wethouder **Van der Windt** zegt toe de correcte, werkende linkjes behorende bij de technische beantwoording van de brief d.d. 4 april na te sturen, aangezien de oorspronkelijke links niet functioneren.

De commissie leidt het stuk door als bespreekpunt naar de vergadering van 17 april 2025.

7. Raadsvoorstel Herbenoeming leden van de adviescommissie Omgevingskwaliteit

De raad wordt gevraagd om te besluiten:

'Met terugwerkende kracht vanaf 22 maart 2025 als lid van de adviescommissie te benoemen:

1. De heer ir. W.D. Knijnenburg, restauratiearchitect, voor de tweede termijn van vier jaar;
 2. De heer ir. E.E. Carels, architect, voor een tweede termijn van vier jaar;
- Met ingang van 1 mei 2025 te benoemen als secretaris-lid van de adviescommissie te benoemen:
3. De heer P. Reh MA, voor een eerste termijn van vier jaar.'

De commissie bespreekt het stuk en stelt vragen, wethouder **Van der Windt** beantwoordt de vragen.

De commissie leidt het stuk door als bespreekpunt naar de vergadering van 17 april 2025.

8. Bestuurlijke termijnagenda commissie grondgebied

Er zijn geen vragen of opmerkingen vanuit de commissie en het college van B&W.

9. Informatie uit (regionale) samenwerkingsverbanden

Er zijn geen mededelingen vanuit het college van B&W.

10. Stand van zaken projecten

Mw. **Roos** (HvB) stelt vragen over de projecten Lokhorsterduin, Bispinckpark Zuid, Vitaal Vogelenzang en het bouwproject aan de Nachtegalenlaan te Aerdenhout.

- **TCG009:** wethouder **Van der Windt** zegt toe om schriftelijk terug te komen op de vraag met betrekking tot het bouwproject aan de Nachtegalenlaan te Aerdenhout, dat is gesitueerd in de binnenduinrand. Er wordt onderzocht of er in dit specifieke geval sprake is van een 'rel'. De uitkomsten worden schriftelijk teruggekoppeld aan de raad.

11. Mededelingen voorzitter of leden van de commissie

De voorzitter informeert de commissie over de mogelijke vervolgdata voor de commissie Grondgebied in de maanden mei en juni 2025, in verband met de planning en reservering van de financiële commissies. Een eventueel vervolg van de commissie Grondgebied in cyclus 4 wordt voorlopig gepland op maandag 26 mei. Voor cyclus 5 wordt een eventueel vervolg voorzien op maandag 24 juni.

Dhr. **Beusen** (CDA) doet een mededeling namens de CDA-fractie naar aanleiding van een uitspraak tijdens de raadsvergadering van 13 maart jl., in het kader van de bespreking van de motie *Kappen met kappen*. Het CDA-raadslid heeft destijds onjuist aangegeven dat alleen de eigenaar van een perceel een kapvergunning kan aanvragen. De fractie wil dit langs deze weg corrigeren.

Er zijn verder geen mededelingen vanuit de voorzitter of leden van de commissie.

12. Mededelingen College van B&W

Er zijn geen mededelingen vanuit het college.

13. Vaststellen van het verslag van de vergadering van 25 februari 2025

De besluitenlijst van 25 februari 2025 wordt vastgesteld.

14. Lijst van toezeggingen

TCG 364 is beantwoord met een brief op 4 maart jl. en is hiermee afgedaan.
TCG 379 is beantwoord met een brief op 4 maart jl. en is hiermee afgedaan.
TCG 002 is beantwoord met een brief op 25 maart jl. en is hiermee afgedaan.

TCG 353 is beantwoord met een brief van 1 april jl. en is hiermee afgedaan.

15. Rondvraag

Er zijn 7 sets met vragen binnen gekomen:

1. Vragen inzake splitsing van woningen worden beantwoord door wethouder **Scholte**.
2. Vragen inzake verbod vrachtverkeer van Merlenlaan worden beantwoord door wethouder **Van der Windt**.
3. Vragen inzake veiligheid Zwarteweg/Rijksstraatweg Bennebroek worden beantwoord door wethouder **Van der Windt**.

- **TCG012:** Wethouder **Van der Windt** zegt toe de uitkomsten van de schouw door de verkeerspolitie en het onderzoek van het verkeerskundig bureau met de raad te delen.

4. Vragen inzake Aanlanding Wind op Zee worden beantwoord door wethouder **Van der Windt**.
5. Vragen inzake kapvergunningen worden beantwoord door wethouder **Van der Windt**.
6. Vragen inzake snippergroen worden beantwoord door wethouder **Van der Windt**.
7. Vragen inzake kapvergunningen tijdens het broedseizoen worden beantwoord door wethouder **Van der Windt**.
8. Vragen inzake de motie Kinheimpleintje worden beantwoord door wethouder **Scholte**.
9. Vragen over de Tetterodehal worden beantwoord door wethouder **Van der Windt**.

- **TCG010:** Wethouder **Van der Windt** zegt toe om schriftelijk terug te komen op de volgende punten met betrekking tot de Tetterodehal: of het verzoek tot uitbreiding van fietsparkeerplaatsen wordt gehonoreerd, of er parkeerplaatsen zijn verdwenen, of er geen extra maar slechts verplaatste fietsparkeerplekken zijn gerealiseerd en of op de locatie van de voormalige fietsenrekken inmiddels nieuwe cateringactiviteiten plaatsvinden.
- **TCG011:** wethouder **Van der Windt** zegt toe om de raad schriftelijk te informeren over de leges- en legalisatiekosten die verband houden met het snippergroenbeleid.

16. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.07 uur.