

Concept Commissie **Grondgebied** op dinsdag 31 oktober 2023

### Besluitenlijst

Aanwezig: mevrouw **Hageman** (LB), de heer de heer **Slewe** (ZB) **Koster** (PvdA), de heer **van Tienhoven** (VVD), de heer **Beusen** (CDA), mevrouw **Jeltes** (D66), de heer **Vernooij** (D66), mevrouw **Roos** (HvB).

Afwezig: de heer **Van der Rest** (GrL), de heer **Werners** (VVD) en de heer **Van Rij** (VVD)

Voorzitter:

- 31 oktober 2023 de heer **van der Veldt** agendapunt 1,2,3,6, 10
- Na de schorsing de heer **Faber** de overige agendapunten.

Commissiegriffier: mw. **van der Voorde**

College: Wethouder **Wijkhuizen**, wethouder **Heijink**

*De vergadering wordt op 31 oktober 2023 om 23:00 uur geschorst en op 21 november hervat. Het verslag bevat de chronologische wijze van afhandeling.*

#### 1. Opening en bericht van verhindering

De voorzitter heropent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

#### 2. Vaststellen van de agenda

Er zijn 6 insprekers bij punt 6 en 1 inspreker bij agendapunt 10. Beide agendapunten worden naar voren gehaald.

De agenda wordt aldus vastgesteld.

#### 3. Inspreken in de commissie

De insprekers geven hun bijdrage en de commissieleden stellen vragen.

#### 6. Ontwikkelvisie Bispinckpark

De behandeling van dit voorstel is een maand uitgesteld om raadsleden de ruimte te geven voor het schrijven van moties en amendementen. Er zijn geen moties of amendementen van te voren ingediend voor de bespreking.

Liberaal Bloemendaal kondigt aan met een amendement te komen. De wethouder zegt toe de waterproblematiek te onderzoeken als de raad akkoord gaat met het bouwen. Als de raad besluit niet te bouwen dan schuift het bouwplan Noord en Landje van Riesen op en komt de wethouder met een nieuw voorstel voor het Zuiden.

**Toezegging TCG 348:** Wethouder Heijink zegt toe op de vragen van Zelfstandig Bloemendaal over het raadsvoorstel Bispinckpark dat indien de raad besluit te gaan bouwen de waterproblematiek onderzocht wordt op zowel de terreinen van de bestaande bouw en de nieuwbouw.

**Advies:** De commissie adviseert dit punt als bespreekpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 16 november 2023 (wordt 30 november).

**10. Agendering vanuit de lijst ingekomen stukken:** brief van inwoners inzake bouwplannen Bloemendaalseweg

HvB vraagt naar de participatie met de inwoners.

**Toezegging TCG 344:** Wethouder Heijink zegt toe op de vraag gesteld door HvB over de participatie het nu nog te vroeg is daarvoor en dat dit in het traject op weg naar een raadsvoorstel nog zal plaatsvinden

#### **4. Ontwerp VVGB Tetterodeweg**

De commissieleden zijn akkoord met het voorstel maar er zijn nog enkele vragen. De wethouder zegt toe deze te beantwoorden voorafgaand aan de raadsvergadering.

**Toezegging TCG 341:** Wethouder Heijink zegt toe de vragen over het raadsvoorstel VVGB Tetterodeweg te beantwoorden voorafgaand aan de raadsvergadering.

#### **Advies van de commissie**

De commissie adviseert de raad dit als bespreekpunt te agenderen voor de vergadering van 16 november 2023 (wordt 30 november).

#### **5. Het programma Duurzaamheid Bloemendaal 2023/2024**

De vragen worden beantwoord door de wethouder. Tevens wordt ook het onderwerp over de voorgenomen milieuzone van Haarlem besproken.

**Toezegging TCG 342:** Wethouder Wijkhuisen zegt toe n.a.v. de vragen van mevrouw Jeltens over de overlast gevende overhangende heggen op voet- en fietspaden dat er extra gelet wordt op plekken waar veel klachten zijn (n.a.v. programma duurzaamheid).

**Toezegging TCG 343:** Wethouder Wijkhuisen zegt toe n.a.v. de vragen van de commissie over problemen die de voetbalclub Bloemendaal heeft met de subsidieaanvraag duurzaamheid te onderzoeken (n.a.v. programma duurzaamheid).

**Toezegging TCG 344:** Wethouder Wijkhuisen zegt toe n.a.v. de vraag van mevrouw Roos over de subsidiemogelijkheid van Velsen, Haarlem en Zandvoort voor het planten van bomen te onderzoeken (n.a.v. programma duurzaamheid)

**Toezegging TCG 345:** Wethouder Wijkhuisen zegt toe n.a.v. de vragen van mevrouw Roos over de mogelijkheid van subsidie van het Rijk voor bouwplannen groter dan 200 woningen (voor bijvoorbeeld Vogelenzang) te onderzoeken (n.a.v. programma duurzaamheid.)

**Toezegging TCG 346:** Wethouder Wijkhuisen zegt toe n.a.v. de vraag van mevrouw Roos over de subsidiemogelijkheid van Velsen, Haarlem en Zandvoort voor het planten van bomen te onderzoeken (n.a.v. programma duurzaamheid)

N.a.v. vragen van mevrouw Roos over de verduurzaming van sociale huurwoningen in Bloemendaal zal zij een en ander op papier zetten en dit aan de wethouder voorleggen.

De commissie adviseert dit punt als bespreekpunt te agenderen voor de raadsvergadering van 30 november 2023.

**7. Agendering vanuit de lijst ingekomen stukken:** brief van de provincie inzake Kattendel  
De commissie is ronduit teleurgesteld in de opstelling van de provincie in de brief. De wethouder suggereert de mogelijkheid dat landelijke partijen hun fracties in de Staten benaderen hierover. De optie om een actie op te zetten passeert zelfs de revue.

**8. Agendering vanuit de lijst ingekomen stukken:** Jaarverslag 2022 Adviescommissie Ruimtelijke kwaliteit

Het jaarverslag wordt instemmend ontvangen. De wethouder geeft aan dat er een plan van aanpak geschreven wordt voor het college en dat de aanbevelingen allemaal overgenomen worden.

**9. Agendering vanuit de lijst ingekomen stukken:** Ons Bloemendaal inzake zonneparken  
De wethouder geeft aan dat vanuit het Rijk duidelijk gemaakt dat er vanaf 1 januari 2024 geen zonnepaneelvelden meer bij komen.

**11. Agendering vanuit de lijst ingekomen stukken:** Ons Bloemendaal inzake bestemmingsplan en vergunningsvrij bouwen in de hele gemeente  
De vragen worden beantwoord door de wethouder.

**12. Agendering vanuit de lijst ingekomen stukken:** Raadsbrief Concept plankaart laadpalen  
De wethouder vertelt dat de inschrijving goed verlopen is. Er is veel belangstelling.

**13. Agendering vanuit de lijst ingekomen stukken:** evaluatie Afvalstoffenbeleid 2019 – 2022  
Aangezien Groen Links vanavond afwezig is en de fractie dit geagendeerd heeft wordt voorgesteld dit punt over te slaan. Daar komt ook bij dat er dinsdag 28 november een beeldvormende avond over dit onderwerp geagendeerd is en alle vragen gesteld kunnen worden.

**14. Bestuurlijke agenda commissie Grondgebied**  
Er zijn geen opmerkingen.

**15. Informatie uit (regionale) samenwerkingsverbanden**  
Wethouder Wijkhuizen geeft aan dat er binnenkort een wijziging van een aantal technische zaken rond de OD IJmond geagendeerd worden.

**16. Stand van projecten**  
De heer Slewe vraagt naar de s.v.z. Bleekersveld. Het COA werkt hier aan.

**17. Mededelingen voorzitter of leden van de commissie**  
Er zijn geen mededelingen.

**18. Mededelingen College van B&W**  
Wethouder Wijkhuizen brengt de commissie op de hoogte van de verdeling van de portefeuilles van gedeputeerde Beemsterboer en Kok. Vastgehouden wordt aan de NNN beleidslijn.

**19. Vaststellen van de besluitenlijsten van 20 oktober 2023**  
Er zijn geen wijzigingsvoorstellen binnengekomen bij de griffie. De besluitenlijsten van 20 oktober 2023 wordt vastgesteld.

**20 Lijst van toezeggingen college van B&W**  
Vorige keer is afgedaan: 332. Deze gaat na deze vergadering van de lijst af.

Openstaande toezeggingen:

TCG 334 (11-04-2023) (HvB) toezegging loopt tot 1 januari a.s.

**21. Rondvraag**  
Hiervoor zijn geen vragen aangemeld.

**22. Sluiting**  
De voorzitter sluit de vergadering na de schorsing om 21:55 uur.