

Beleid

Leden van de gemeenteraad Bloemendaal
Fractie van Liberaal Bloemendaal
t.a.v. de heer L.J.L. Heukels
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 31 maart 2020
Uw kenmerk : -
Ons kenmerk : 2020001023
Behandeld door :
Doorkiesnummer : 023-5225593
Onderwerp : art. 40 (oud) RO vragen inzake 'Vorbereidingskrediet
vervangende nieuwbouw Theresiaschool Bloemendaal'
Verzonden :
Bijlage(n) : 2020001143 - 2020001148 - 2020001149

Geachte heer Heukels,

Op donderdag 5 maart 2020 heeft u vragen gesteld over het voorbereidingskrediet vervangende nieuwbouw Theresiaschool. In deze brief leest u onze antwoorden.

Algemeen

Het college heeft volgens haar besluitenlijst een voorbereidingskrediet van € 250.000 ter beschikking gesteld ten behoeve van *'vervangende nieuwbouw'* van de Theresiaschool.

Vraag 1

Aan wie is dat bedrag ter beschikking gesteld en onder welke voorwaarden? Kunt u mij daarvan dan ook de bewijsstukken toesturen? Hoe controleert u dat dat bedrag uitsluitend en alleen gebruikt wordt voor een eventuele verbouwing van deze school? Kunt u mij een kopie van de aanvraag toesturen?

Antwoord 1

Het bedrag is toegekend aan de aanvrager/het schoolbestuur.

De brief/beschikking van het college is bijgevoegd.

Er dienen afschriften van facturen van de gemaakte voorbereidingskosten aan ons te worden toegezonden alvorens tot betaling door de gemeente wordt overgegaan.

Een kopie van de aanvraag is bij deze brief gevoegd.

Vraag 2

Wat houdt dat "voorbereidingskrediet " precies in? Wat wordt er voor dat hoge bedrag allemaal 'voorbereid'?

Antwoord 2

Op grond van artikel 3 van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs kan voor o.a. nieuwbouw van scholen een aanvraag *'voor het bekostigen van de kosten voor het opstellen van een aanbestedingsgereed bouwplan'* worden ingediend. Voor voorbereidingskredieten wordt over het

algemeen uitgegaan van tussen de 5 en 8% van het tot op heden geraamde bouwbudget van € 3.7 mln. Uitgaande van dit bedrag is er dus 6,75% beschikbaar gesteld.

Vraag 3

Ten laste van welke begrotingspost is dat gebeurd?

Antwoord 3

De post 'Vervangende nieuwbouw Theresiaschool'. Groot € 250.000; beschikbaar in 2020.

Vraag 4

Is deze post van € 250.000 voorzien in de begroting?

Antwoord 4

Ja. Zie het antwoord op de vorige vraag.

Vraag 5

Hoe is het verloop van de desbetreffende begrotingspost tot nu toe en de verwachting in het begrotingsjaar 2020?

Antwoord 5

Er zijn door het schoolbestuur nog geen declaraties ingediend.

Vraag 6

Wat is de begrote bouwsom van deze 'vervangende nieuwbouw'?

Antwoord 6

€ 3.7 mln.

Vraag 7

Is het juist dat het dak van de Theresiaschool twee jaar geleden nog geheel is vernieuwd?

Antwoord 7

Nee, dit is niet geheel juist. In 2013 en 2014 zijn renovatiewerkzaamheden, w.o. aanpassingen aan het dak, uitgevoerd.

Vraag 8

De Theresiaschool aan de Dennenweg in Bloemendaal ligt naast / tegenover Dennenheuvel/Euphrasia en wordt nauw omgeven door Natura 2000 gebied.

De Raad van State heeft vorig jaar het bestemmingsplan Dennenheuvel op de onderdelen 'wonen', 'verkeer' en 'tuin' vernietigd op grond van -om het maar kort te zeggen- de mogelijkheid van een te grote stikstofdispositie. Verzet tegen de uitspraak is verworpen. Aan de overige punten van beroep, zoals 'verkeer en veiligheid' als zodanig is de Raad van State zelfs niet toegekomen.

Het is waarschijnlijk dat een omgevingsvergunning voor de 'vervangende nieuwbouw' van de Theresiaschool aan dezelfde normen zal worden getoetst als het bestemmingsplan Dennenheuvel.

Waarom heeft het college dan nu het nog volstrekt onduidelijk is hoe en of het bestemmingsplan wel kan worden gerealiseerd, laat staan een omgevingsvergunning kan worden verleend voor een vervangende nieuwbouw dan toch een krediet ter beschikking gesteld van € 250.000? Heeft het College het bestuur van de aanvragende Stichting op dit probleem voorafgaand aan de toewijzing gewezen? Zo ja hoe en kan ik daar een afschrift / kopie van ontvangen? Zo neen, waarom niet?

Antwoord 8

In algemene zin is tijdens het tot op heden gevoerde overleg met het schoolbestuur o.a. gesproken over de omgevingsvergunning en over het overleg met de omwonenden. Er is (nog) niet gesproken over stikstof/PFAS en in dit kader relevante juridische uitspraken. Het schoolbestuur heeft op dit moment meerdere bouwprojecten (ook in andere gemeenten) onder handen waar het aspect van stikstof/PFAS ook aan de orde is. Zij heeft aangegeven zich zeer bewust te zijn van de problematiek.

Bij de beoordeling van een aanvraag om beschikbaarstelling van een voorbereidingskrediet gaat het eerst en vooral om de vraag of de betreffende voorziening in het/een volgend jaar in aanmerking komt voor plaatsing op het programma huisvesting onderwijs. Dit is het geval.

Zonder een bouwplan, een aanvraag Omgevingsvergunning en overleg met bij de stikstofproblematiek betrokken organisaties (Provincie – Milieudienst IJmond) kan naar onze mening nog helemaal niets gezegd worden (laat staan vooruit worden gelopen) over de haalbaarheid van het plan van het schoolbestuur. De gespreksverslagen van 19 december 2019 en 16 januari 2020 zijn bijgevoegd.

Vraag 9

Is er al een bouwvergunning aangevraagd?

Antwoord 9


Nee

Wij maken van de gelegenheid gebruik u er nadrukkelijk op te wijzen dat beschikbaarstelling van het voorbereidingskrediet een logisch gevolg is van vaststelling van het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs door ons college resp. vaststelling van de begroting 2020 door de gemeenteraad. Ook aan andere schoolbesturen wordt, ter uitvoering van het IHP, een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Bloemendaal,



, burgemeester



, secretaris.

