

Aan de gemeenteraad

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 19 augustus 2025
Zaaknummer : 1329531

Geachte leden van de raad,

Op donderdag 17 juli 2025 hebben de fracties van Hart voor Bloemendaal en Zelfstandig Bloemendaal de vragen die het Tweede Kamerlid Bikker aan de Staatsecretaris van Volksgezondheid, Welzijn en Sport over privatisering van zorgvastgoed aan het college overlegd om deze te beantwoorden. De vragen zijn geregistreerd onder kenmerk 36RvO-2025-12. In deze brief leest u ons antwoord.

Vragen

Vraag 1 Wat is uw reactie op het bericht «Hoe een ideële zorgvereniging transformeerde tot steenrijk goed doel en de zorg ineens goedkoper moet»?

Vraag 2 Is de verkoop van de zorggroep aan een investeringsmaatschappij en daarna de verkoop van het vastgoed aan een ander investeringsbedrijf, die deze vervolgens weer verhuurt aan de eerste maatschappij, ook maar op enige manier een positieve impuls geweest voor de kwaliteit van zorg voor de cliënten van Pro Senectute? Zo ja, waar blijkt dat uit? Zo nee, welke bevindingen heeft u dan?

Vraag 3 Herkent u dat de marktwerking die in deze situatie wordt toegepast niet ten goede lijkt te komen aan de kwaliteit van zorg, maar alleen ten goede aan de financiële situatie van de vereniging en de investeringsmaatschappijen?

Vraag 4 Welke garanties voor de toekomst zijn er voor de cliënten dat de appartementen bestemd blijven voor ouderen met een zorgvraag?

Vraag 5 Op welke manier zijn in dit geval de rechten van cliënten geborgd bij een overname van een zorginstelling, naast een adviserende rol van de cliëntenraad? Hoe beoordeelt u deze situatie?

Vraag 6 Is het wat u betreft gerechtvaardigd dat de opbrengst van de verkoop, die terecht komt bij de vereniging Pro Senectute, besteed wordt aan ouderen in het algemeen in plaats van de cliënten van de zorglocaties van Pro Senectute?

Vraag 7 Wat vindt u ervan dat zorginstellingen door hun financiële situatie zich genoodzaakt zien hun vastgoed te verkopen aan investeringsmaatschappijen, om de zorginstelling draaiend te kunnen houden? Ziet u ook dat vastgoed en soms de hele zorginstelling primair een investeringsobject wordt in plaats van dat goede en betaalbare zorg centraal staan? Wanneer is er sprake van een tendens?

Vraag 8 Ziet u bij dit type transacties ook een verschuiving in de aangeboden zorgzwaartepakketten? Op welke manier zijn zorgverzekeraars hierbij betrokken en verloopt dat in uw ogen goed? Waar blijkt dat uit?

Vraag 9 Op welke manier biedt de aankomende Wet integrale bedrijfsvoering zorg (Wibz) meer waarborgen om de invloed aan investeringsmaatschappijen zonder zorgbelang in intramurale zorg te beperken?



Vraag 10 Zou de situatie bij Pro Senectute mogelijk zijn als ook intramurale zorg onder het winstverbod in de Wibz zou worden geschaard?

Antwoord

Het college hecht veel waarde aan het beschikbaar stellen van passende voorzieningen voor inwoners die intensieve zorg nodig hebben. Hoewel de gemeente niet verantwoordelijk is voor de inkoop en het aanbod van zorg op basis van de Wet langdurige zorg (Wlz), erkent het college het belang van voldoende zorg voor deze kwetsbare groep. De Wlz is gericht op intensieve zorg (waaronder verpleeghuiszorg), waarbij de invulling en uitvoering is belegd bij het regionale Zorgkantoor. Het zorgkantoor in de regio heeft de zorgplicht om ervoor te zorgen dat voor iedereen die zorg nodig heeft, voldoende zorg wordt ingekocht die aansluit bij de behoeften van de cliënt. Gemeenten zijn, wat betreft zorg en ondersteuning aan volwassenen en ouderen, verantwoordelijk voor de uitvoering van de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo). Het doel van de Wmo is ervoor te zorgen dat inwoners zo lang mogelijk zelfstandig kunnen blijven wonen en meedoen in de samenleving.

Wij willen u er ten overvloede op attenderen dat de vragen van het Tweede Kamerlid Bikker inmiddels zijn beantwoord door Staatsecretaris Pouw-Verweij. De vragen met antwoorden treft u als bijlage aan.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Bloemendaal,

, burgemeester

, secretaris.

