

Beheer

Archiefexemplaar
overeenkomstig origineel



Bloemendaal

Huisman Hoogendoorn & Wieringa Notarissen
t.a.v. de heer Mr. E.H. Huisman
Postbus 87
2100 AB HEEMSTEDÉ

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 29 oktober 2019
Ons kenmerk : 2019007375
Behandeld door : College van burgemeester en wethouders
Doorkiesnummer : 023-5225555
Onderwerp : Overdracht voormalig gymzaal te Bennebroek
Verzonden : **01 NOV. 2019**

Geachte heer Huisman,

In uw brief van 20 september 2019, ontvangen op 23 september 2019, informeerde u burgemeester Roest over een aantal gebeurtenissen die zich hebben voorgedaan naar aanleiding van de overdracht van de voormalige gymzaal te Bennebroek. U verzoekt ons om één en ander te onderzoeken en u daarover te berichten. Op 22 oktober 2019 heeft wethouder Heijink u telefonisch gesproken en heeft hij u toegezegd een schriftelijke reactie te geven.

De verkoop is het resultaat van een onderhandelingsproces

Er is daarom naar de mening van het college geen sprake van dwaling. Met de verkoop van de gymzaal voor € 20.000 is aan meerdere wensen voldaan. De verkoop is in de commissievergadering besproken en de gemeenteraad is in de gelegenheid gesteld om zijn wensen en bedenkingen kenbaar te maken. Uiteindelijk is met grote meerderheid van stemmen ingestemd met het voorstel. De koopovereenkomst is een uitwerking van hetgeen partijen zijn overeengekomen. Daarin is het aantal vierkante meters vastgelegd, te weten 552 m² voor een bedrag van € 20.000. In de akte van levering wordt overgedragen wat in de koopovereenkomst is opgenomen. Er bestaat dus geen discrepantie tussen hetgeen de partijen hebben gewild en wat uiteindelijk is overgedragen.

Het taxatierapport is, zoals gebruikelijk, gebruikt als ondersteuning bij de onderhandelingen. De uiteindelijk overeengekomen prijs voor het totaal verkochte oppervlak (552 m², namelijk gebouw (230 m²) plus aangrenzende grond (322 m²)) is mede gebaseerd op redenen die niet in het taxatierapport zijn meegenomen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en betreuren de verontrusting die de recente ontwikkelingen bij u hebben veroorzaakt.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Bloemendaal,


, burgemeester


, secretaris

