

Geachte leden van de commissie Grondgebied,

Vanavond zult u als commissie adviseren over de grondexploitatie Vitaal Vogelenzang en de verstrekking van kredieten voor de realisatie van de sportkantine inclusief buitenruimte en voor de aanleg van de sportvelden. Daarmee wordt een nieuwe mijlpaal bereikt richting de realisatie van dit project dat door de inwoners van Vogelenzang omarmd wordt. Uiteraard is dit allemaal niet vanzelf gegaan.

Op 15 juni jl. was het op de kop af zeven jaar geleden dat er op initiatief van Henk Schell en ondergetekende een eerste informatief café plaatsvond in het Dorpshuis. In een huis-aan-huis folder werd deze avond als volgt aangekondigd:

**Hoe blijft Vogelenzang een aantrekkelijke dorpskern met voldoende voorzieningen? Wat zijn noodzakelijke voorwaarden en voorzieningen voor de “vitaliteit” van Vogelenzang? Wat is “vitaliteit”? Hoe ziet uw ideale woon- en leefomgeving eruit? Over de antwoorden op deze en andere vragen willen we graag met u van gedachten wisselen.**

**Reden voor dit gesprek is dat we zien dat Vogelenzang steeds verder vergrijsst en diverse maatschappelijke voorzieningen, zoals bijvoorbeeld de sportverenigingen en basisschool De Paradijsvogel, steeds meer moeite hebben met het aantrekken van voldoende nieuwe leerlingen en leden. Valt deze ontwikkeling te keren? Bijvoorbeeld door woningbouw? En wilt u dat, of juist niet? En als we over woningbouw praten, waar zou dat dan kunnen/moeten? En hoe kijken lokale ondernemers naar de toekomst?**

Eind 2015 en begin 2016 volgden nog twee avonden waarbij het aantal bezoekers steeds hoger werd.

In mei 2017 heeft de gemeenteraad van Bloemendaal het college via een motie de opdracht gegeven om de leefbaarheid en kwaliteit van Vogelenzang te verbeteren. Alle informatie en opvattingen die tijdens de drie gehouden bijeenkomsten door de Vogelenzangers werden gegeven konden voor het vervolg van het proces worden meegenomen door het College van Burgemeester & Wethouders.

Vanaf dat moment werd er een Denktank, bestaande uit afgevaardigden van vele Vogelenzangse stakeholders en zeer betrokken Vogelenzangers, gevormd die actief ging meedenken en meewerken aan het vorm geven van Vitaal Vogelenzang.

Op 27 september 2018 besloot de raad tot een integrale herinrichting van het gebied rondom Integraal Kind Centrum De Paradijsvogel en het Dorpshuis en te kiezen voor de bouw van 72 woningen.

Op 17 september 2020 volgde in de raad de vaststelling van het Ruimtelijk Programma van Eisen Vitaal Vogelenzang, de vaststelling van de ontwikkelstrategie Vitaal Vogelenzang, de keuze voor het bouwen van 72 nieuwbouwwoningen aan de noordzijde van het plangebied en het vernieuwen en verplaatsen van de sportaccommodatie(s).

Nu zal de raad op 7 juli 2022 weer een stap zetten in dit proces dat gestart is door Vogelenzangers voor Vogelenzang. Daarbij noem en bedank ik apart even de Denktank die een zeer belangrijke rol heeft gespeeld.

Vanavond bent u aan de beurt om weer een volgende stap te zetten binnen Vitaal Vogelenzang. Deze stap mag wel gezien worden als één van de belangrijkste maar is het de meest optimale. Daar zullen Petra Duivenvoorde en Astrid Verkerk straks in hun bijdrage nader op ingaan. Voor nu wil ik u bedanken voor uw aandacht.

Dank u wel voor de mogelijkheid om hier vanavond in te komen spreken. Voor mij sprak André Burger al mooie woorden over Vitaal Vogelenzang. Hij is toch echt een van de grondleggers van dit mooie project voor ons dorp. Namens de voetbalvereniging wil ik graag nog kort wat aanvullende woorden spreken. Ik ben hier samen met Saskia van Haaster, de voorzitter van onze voetbalvereniging.

Laat ik vooraf meteen duidelijk maken: wij zijn heel blij met de plannen. We krimpen als sportverenigingen fors in om ruimte te maken voor 72 nieuwbouwwoningen. Het lijkt misschien gek om te zeggen: maar wij zijn, ondanks de krimp, toch enthousiast. Nieuwbouw van huizen is broodnodig om de Vogelenzangse voorzieningen (school, kinderopvang, winkels, sportverenigingen, dorps huis, etc.) overeind te houden. Met de instroom van nieuwe mensen hopen wij dat meer mensen van de winkel gebruik maken, hun kinderen op school en kinderopvang doen en lid worden van onze sportverenigingen: kortom, de nieuwe mensen zorgen voor een Vitaler Vogelenzang!

We zijn ook tevreden over het gekozen plan van Thunnissen: een mooi groen ontwerp. De afgelopen maanden zijn we, eerst als Denktank en later als sportverenigingen, echt al om tafel gegaan om de boel nog meer te optimaliseren. Waar moet de kantine komen, waar de ingang, de bestuurskamer en de keuken. Kortom, er worden mooie stappen gezet.

Er is echter nog één ding dat wij graag bij u onder de aandacht willen brengen: onze dringende wens voor kunstgras op ons nieuwe voetbalterrein.

Op dit moment hebben we twee grote (gras)velden, een trainingsveld en een (ijsbaan)veld waar regelmatig op wordt gevoetbald en getraind en waar schoolkinderen na schooltijd graag een balletje trappen. In de planvorming gaan wij dus terug van (bijna) 4 velden naar 1,5 veld. Gezien onze ledenaantallen is dat ook goed in te passen. Maar wat onze leden wel zorgen baart, is de staat van het gras. Op dit moment is het met meerdere velden mogelijk om steeds te wisselen tussen de velden. Zo rond november / december wordt het gras natuurlijk slecht bespeelbaar. Per zaterdag bekijken we dan welk veld er goed bij ligt en waar dus kan worden gespeeld.

Dat wisselen van velden kan straks natuurlijk niet als we nog maar 1,5 veld hebben. Een oplossing daarvoor zou zijn de nieuwe velden te voorzien van kunstgras. Daarmee kan het hele jaar rond op onze velden worden gevoetbald. Maar er zijn meer voordelen. Ook de schoolkinderen van de Paradijsvogel kunnen dan na school op onze velden blijven spelen. De school zelf kan van de velden gebruik maken als de docenten met hun klas buiten willen gymmen. En alle sportliefhebbers kunnen het gehele jaar terecht op ons terrein om een balletje te trappen.

We hebben onze wens al eerder kenbaar gemaakt. Een amendement daarover werd in september 2020 helaas nipt verworpen. Toch willen wij ons pleidooi herhalen, sterker nog we hebben daar dit voorjaar met meerdere partijen hele goed gesprekken over gevoerd. En gelukkig zien we nu ook beweging bij het college van B&W. Dus wij hopen dat onze wens uit kan komen. En we denken echt dat door kunstgras de voetbalvelden nog veel meer het sportieve middelpunt van Vogelenzang worden. Een Vitaal Vogelenzang dus.

Tot slot nog een hartenkreet. Niet over de voetbal maar over het hele project: de tijd gaat door en wij hopen van harte dat u mee wil werken aan een spoedige behandeling van alle ruimtelijke procedures. Het dorp snakt naar meer nieuwbouw. Wat ons betreft is het motto: hoe sneller, hoe beter.