

MOTIE

Van: Liberaal Bloemendaal
Raadsvergadering: **29 september 2016**
Raadsvoorstel:
Corsanummer Raadsvoorstel:

De raad van de gemeente Bloemendaal, in openbare vergadering bijeen op **29 september 2016** :

Constaterende dat:

- Het college heeft besloten dat de bootoverkapping van de heer van der Rijt , Rijnegomlaan 46, Aerdenhout zoals hij deze heeft verplaatst, afgebroken moet worden, op een verzoek om te handhaven door een nieuwe bewoner van de Haringbuys omdat deze overkapping in strijd is met het nieuwe bestemmingsplan. Het College de welstandscommissie om advies heeft gevraagd en deze commissie het College heeft geadviseerd deze overkapping niet toe te staan. Het College dit advies terzijde mag en kan leggen, bijvoorbeeld om redenen dat blijktbaar al meer dan 36 jaar er geen enkel bezwaar was tegen het bestaan of gebruik van deze overkapping en om die redenen het College de aanvrager alsnog een persoonsgebonden vergunning kan geven;

Het College ook niet bereid blijkt te zijn om aan de bewoner, de heer Van der Rijt, een nieuwe persoonsgebonden vergunning voor deze bootoverkapping te verlenen;

Krachtens het vorige geldende bestemmingsplan het bestaande gebruik van bouwwerken die al bestonden voordat dat bestemmingsplan in werking trad en met dat nieuwe bestemmingsplan in strijd waren, het gebruik mochten worden voortgezet. (dit is een vrijwel letterlijk citaat uit dat bestemmingsplan).

- De aanvrager sinds maart 1980 legaal gebruik maakt van een bootoverkapping op zijn eigen terrein;
- De aanvrager zijn tuin recent heeft kunnen uitbreiden vanwege de aanleg van het Haringbuys terrein middels aankoop van een klein stuk grond van de gemeente en hij het gebruik voortzet van die verplaatste bootoverkapping, welke hij helaas vanwege ouderdom ook meteen moest vernieuwen. Het vernieuwen van delen of het geheel van de overkapping wegens ouderdom of verplaatsing maakt dit toegestane gebruik niet anders.

Overwegende dat:

- De aanvrager uitsluitend door deze aankoop van dat stukje grond zijn bestaande bootoverkapping

naar dat nieuw verkregen stuk grond heeft verplaatst en derhalve dat legale gebruik van dat bouwwerk heeft voortgezet.

- Er dus feitelijk geen sprake is van een nieuwe bootoverkapping, noch van een nieuw gebruik.
- handhaving gezien deze omstandigheden niet getuigt van behoorlijk bestuur
- vergunning verlenen en daardoor afwijken van het welstandsadvies wegens 36 jaar probleemloos toegestaan gebruik getuigt van behoorlijk bestuur.

Verzoekt het college:

- Aan de heer van der Rijt alsnog een vergunning af te geven voor de verplaatsing van zijn Bootoverkapping, welke vergunning dan uitsluitend op naam van de huidige Bewoner/eigenaar van het betreffende perceel dient te komen

Namens:

Liberaal Bloemendaal:
L. Barendregt

Besluit raad:

Stemmen voor:
Stemmen tegen:

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 26-3-2015

De Griffier,

De burgemeester,