

Verworpen

V: 5 (CDA, GL, 2B)
T: 14 (VVD, D66, HUB,
PvdA, LB)

3

Gewijzigde motie vergroting sociale woningvoorraad

Van: GroenLinks

Aan: de voorzitter van de gemeenteraad van Bloemendaal

De raad van de gemeente Bloemendaal, in vergadering bijeen op 10 november 2022,

Constateerende dat

- In de ontwerpbegroting 2023 als doelstelling is geformuleerd dat de sociale woningvoorraad op peil wordt gehouden en dat daarbij in geval van nieuwe ontwikkelingen wordt vastgehouden aan het uitgangspunt 1/3 sociaal, 1/3 middensegment en 1/3 overig;
- Het aandeel sociale huurwoningen van corporaties in de huidige woningvoorraad van Bloemendaal 16% bedraagt en het streven van het kabinet Rutte IV is het aandeel sociale huurwoningen op nationaalniveau op ten minste 30 % te brengen;
- Nog steeds gemeentewoningen die vrij van huur komen aan het segment van sociale huurwoningen worden onttrokken en openbaar op de markt worden verkocht.

Overwegende dat

- In het coalitieakkoord 'Sterk, Sociaal, Vooruit' de ambitie is verwoord samen met de corporaties te willen werken aan meer betaalbare woningen;
- Deze ambitie nauwelijks tot uitdrukking komt in de ontwerpbegroting 2023.

Verzoekt het College van B&W

- In te zetten op een snellere verhoging van het aandeel sociale huurwoningen in de totale woningvoorraad door het uitgangspunt bij nieuwe ontwikkelingen te wijzigen in 40% sociaal, 40% middensegment en 20 % overig;
- Te stoppen met de verkoop van gemeentewoningen die vrij van huur komen, dan wel de financiële opbrengst van die verkopen te oormerken ten behoeve van uitbreiding van de sociale huurwoningvoorraad;
- De transitie van leegstaand vastgoed (kerkgebouwen, winkels) naar woningen te bevorderen en daarbij het uitgangspunt 40% sociaal, 40% midden en 20% overig te hanteren.

En gaat over tot de orde van de dag

A. van der Rest (Groenlinks)

2022004790