

niet ingediend

5

Motie vreemd aan de orde van de dag: Binnenweg 27 te Bennebroek

Fractie VVD, HvB, CDA
Datum Raad 16 december 2021
Agendapunt
Onderwerp Binnenweg 27 te Bennebroek

De Raad der gemeente Bloemendaal, in vergadering bijeen op 16 december 2021,

Overwegende dat:

een ontwikkelaar ter plaatse van Binnenweg 27 te Bennebroek drie woningen wil ontwikkelen met een bouwhoogte van meer dan 7 meter;

de huidige bestemmingen volgens bestemmingsplan Bennebroek zijn (zie bijlage):

- enkelbestemming bedrijf met goothoogte en bouwhoogte 4 meter;
- enkelbestemming groen;
- enkelbestemming tuin;
- een bestemming verkeer ontbreekt;

het bouwplan in strijd is met het vigerende bestemmingsplan;

het bouwplan inbreekt op de stedenbouwkundige opzet van het gebied dat is omsloten door de Binnenweg en de Van Verschuer Brantslaan;

Kennis genomen hebbend van:

- de ontwerp omgevingsvergunning Binnenweg 27
- een breed verzet vanuit de omwonenden tegen het bouwplan;

Overwegende dat

het participatieproces tekort is geschoten;

Spreekt haar grote zorg uit over de ruimtelijke inpasbaarheid van dit bouwplan;

verzoekt het college

- niet over te gaan tot verkoop van de gronden met de bestemming groen en er voor zorg te dragen dat bestemming groen en gebruik als zodanig blijven gecontinueerd;
- niet af te wijken van de in het bestemmingsplan aangegeven bouwhoogte van 4 meter;
- voorts zorgvuldig om te gaan met de ruimtelijke inpassing van dit of eventuele andere toekomstige bouwplannen op bedoelde locatie

En gaat over tot de orde van de dag.


Fractie VVD


Fractie HvB


Fractie CDA

2021003711