

## Rondvraag commissie Grondgebied 21 februari 2023

ZB	<p>Op 8 -12 zegt wh Wijkhuizen toe met een memo te komen mbt een evt paraplu bestemmingsplan . De brief van 18 12 is geen memo.</p> <p>Na het genante toneelstuk van de heren Wijkhuizen en Roest tijdens de afgelopen raad zouden wij graag alsnog antwoord willen hebben onze vragen.</p> <p>1- Bestaat de memo überhaupt? 2- zo nee, waarom is er dan geen memo gemaakt mbt een mogelijk paraplu-bestemmingsplan? 3- Wanneer kunnen wij deze memo dan wel verwachten? 4-Klopt het dat wethouder Gamri niet mijn vragen mocht beantwoorden omdat de heer Wijkhuizen verantwoordelijk wethouder is? 5-Valt dit overigens niet onder ruimtelijke ordening , de portefeuille van de heer Heijink? 6-gezien de verstreken tijd en de breed gedragen wens van de raad om dit aangepast te krijgen vragen wij om deze kwestie met spoed af te handelen</p>
CD A	<p>Bomenkap</p> <p>Recent werden vergunningen aangevraagd en/of verleend voor bomenkap op diverse locaties in Bloemendaal:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Midden Duin en Daalseweg 12, Bloemendaal, aanvraag 20 jan, vergunning verleend op 31 jan</li><li>- Lage Duin en Daalseweg 5a, Bloemendaal, aanvraag 24 jan, vergunning verleend op 31 jan</li><li>- Parkweg 18, Bloemendaal, aanvraag 25 jan, vergunning verleend op 31 jan</li><li>- Burg. Den Texlaan 21, Aerdenhout, aanvraag 2 feb, nog geen vergunning verleend</li><li>- Hoge Duin en Daalseweg 17, Bloemendaal, aanvraag 3 feb, nog geen vergunning verleend</li></ul> <p>Daarbij is steeds sprake van ‘vergunning verleend met directe inwerkingtreding’. In de toelichting staat ‘de bezwaartermijn hoeft niet te worden afgewacht’.</p> <p>Het CDA heeft hierover de volgende vragen:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- welke criteria hanteert het college voor het verlenen van de ‘vergunning met directe inwerkingtreding’?</li><li>- welke specifieke aanleiding was er bij de voornoemde situaties om vergunning te verlenen?</li><li>- waarom wordt in dezelfde tekst geopperd: <i>‘U kunt bezwaar maken tegen ons besluit’</i> terwijl bezwaar niet mogelijk is?</li><li>- wat gaat het college in het kader van ‘betrouwbare overheid’ aan deze tekst voor burgers doen?</li><li>- eerder heeft het CDA gemerkt dat vergunningen in werking zijn getreden terwijl het besluit hierover te laat is gepubliceerd. Hierdoor kunnen burgers geen bezwaar meer maken. Hoe wordt dit veroorzaakt en hoe gaat het college dit beter borgen?</li></ul>

ZB	<p>Mbt Elswout Niet alleen in de structuurvisie staat dat er geen verkeersaantrekkende activiteiten morgen worden ontplooid maar ook op grond van de depositiewetgeving mogen er zelfs geen enkele verkeersaantrekkende maatregelen worden genomen.</p> <p>Omdat het projectgebied tegen een Natura-2000 gebied aan ligt, is er al heel snel sprake van depositie.</p> <p>zelfs bij een kleine uitstoot wordt in deze omgeving depositie berekend. Omdat je boven de grenswaarde van 0,00 mol/ha/j uitkomt, kan er geen vergunning worden verstrekt.</p> <p>Wethouder Wijkhuisen, dit komt uit de koker van uw partij.</p> <p>Bovenstaande is U bekend, kunt U ons dan uitleggen hoe het mogelijk is dat U positief staat tegenover dag- en nacht horeca en een verdubbeling van het aantal parkeerplaatsen op Elswout.</p>
Hv B	<p>Beste Wethouder,</p> <p>Bent u ervan op de hoogte dat er een tweede bouwplan is voor Binnenweg 27 te Bennebroek? NI een plan waarbij het woningblok een stuk naar het noorden wordt verplaatst als gevolg van een sloot (Rijnland verbiedt deze sloot te dempen).</p> <p>Klopt het dat de gemeente de nieuwe bouwtekeningen niet heeft beoordeeld en het bouwplan derhalve niet correct is getoetst, zowel qua positionering in het gebied als qua bouwooghoogte? Zie de twee pagina's die werden overhandigd door een inspreker op 16 februari (deze kan de griffier u verstrekken).</p> <p>Waarom is dat tweede plan niet getoetst?</p> <p>Wat is uw vervolgplan tav Binnenweg 27?</p>
Hv B	<p><b>Binnenweg 27 te Bennebroek</b></p> <p>Wat gaat het college doen nav de uitspraak van de bestuursrechter inzake Binnenweg 27 te Bennebroek? Bent u ervan op de hoogte dat er een tweede bouwplan is voor Binnenweg 27 te Bennebroek? NI een plan waarbij het woningblok een stuk naar het noorden wordt verplaatst als gevolg van een sloot (Rijnland verbiedt deze sloot te dempen).</p> <p>Klopt het dat de gemeente de nieuwe bouwtekeningen niet heeft beoordeeld en het bouwplan derhalve niet correct is getoetst, zowel qua positionering in het gebied als qua bouwooghoogte? Zie de twee pagina's die werden overhandigd door een inspreker op 16 februari (deze kan de griffier u verstrekken).</p> <p>Waarom is dat tweede plan niet getoetst? Wat is uw vervolgplan tav Binnenweg 27?</p> <p><b>Gymzaal Bennebroek (nabij St Franciscusschool)</b></p> <p>Wat gaat u doen met deze gymzaal? Bent u bereid de bestemming te veranderen in wonen zodat dit gebouw bijv geschikt kan worden gemaakt voor twee of drie betaalbare zelfstandige woningen en dit op te nemen in een bestemmingsplanwijziging?</p> <p><b>Zolder oude St Franciscusschool</b></p> <p>Bent u bereid de zolder van de St Franciscusschool een woonbestemming te geven zodat op deze zolder bijv één of twee zelfstandige woningen kunnen worden gemaakt? Nu is deze</p>

	<p>zolder, (werkelijk een gigantische ruimte), onbenut. Dat is in deze tijd van woning schaarste onverantwoord in onze ogen.</p> <p><b>Gemeentelijk bezit vastgoed</b>  Hebt u een lijst van vastgoed dat in handen is van de gemeente en het gebruik daarvan? Dwz: de besteding van de ruimte en ook of sprake is van leegstand van die ruimte deels of geheel? Zo ja, kan of wilt u deze lijst of inventarisatie delen met de raad?</p> <p><b>Elswout</b>  Er ligt ter hoogte van de Zijweg een enorme berg zand. Wat is daar precies de bedoeling mee? Wordt er al gewerkt aan een nieuwe ingang vanaf de Zijweg?</p> <p><b>Binnenduinrand</b>  2.03 Afwijkingsbesluit Inkoop- en Aanbestedingsbeleid projectleider binnenduinrand-Vogelenzang  Het college besluit:  1. in te stemmen met het afwijken van het inkoop- en aanbestedingsbeleid voor de selectie van de projectleider binnenduinrand-Vogelenzang;  2. in te stemmen met opdrachtverlening aan het bureau U.Minds op basis van een enkelvoudige onderhandse aanbestedingsprocedure;  3. de kosten worden ten lasten gebracht van grootboeknummer 68010110 – Bestemmingsplannen.</p> <p>Hoeveel kost dit? Wat is de toegevoegde waarde als de provincie hierover gaat? Wat is precies het doel en hoe is dat te meten?</p> <p><b>Stadswarmte en warmtewet wijziging</b>  Heeft Bloemendaal ook bouwprojecten waarin is voorzien in een stadswarmtenet of speelt dat niet in onze gemeente? Zie FD. <b>Minister voor Klimaat en Energie Rob Jetten (D66) verraste afgelopen najaar de energiesector door te eisen dat nieuwe en bestaande warmtenetten in publieke handen komen. De nieuwe warmtewet regelt dit en moet in 2025 ingaan. De nieuwe eigendomsstructuur, waarin gemeenten een meerderheidsaandeel krijgen, blijkt een splijtzwam.</b>  <a href="https://fd.nl/bedrijfsleven/1467984/aanleg-stadswarmtenetten-staat-op-losse-schroeven-ftb3ca86mLYy?gift=0SJX3&amp;utm_medium=social&amp;utm_source=email&amp;utm_campaign=earned&amp;utm_content=20230220">https://fd.nl/bedrijfsleven/1467984/aanleg-stadswarmtenetten-staat-op-losse-schroeven-ftb3ca86mLYy?gift=0SJX3&amp;utm_medium=social&amp;utm_source=email&amp;utm_campaign=earned&amp;utm_content=20230220</a></p>
Hv B	<p>Wij wonen sinds acht maanden met veel plezier in Bennebroek, ter hoogte van cafetaria de Centenbrug met de tuin gesitueerd aan de zwarte weg (hoekwoning). Nu valt het ons vanaf begin af aan al op dat de 30 km per uur niet of nauwelijks wordt gehandhaafd, vooral in de avond/nacht en de ochtend als er vrij baan is wordt er vaak als gekken gereden. Vandaag in de vroege morgen is dan ook onze kat doodgereden 😞 Zal niet de eerste zijn en helaas wellicht ook niet de laatste... Ik vraag mij af of er over dit rijgedrag nog nooit eerder bij de gemeente door omwonenden is geklaagd? Ik ben voornemens de gemeente hierover aan te gaan schrijven, want nu is het onze kat is het misschien straks een spelend kind... 😞</p>