

De leden van de gemeenteraad

Datum : 05 december 2022  
Uw kenmerk :  
Zaaknummer :  
Onderwerp : TCG 312 en TCG 313  
Verzonden :  
Bijlage(n) :

Geachte leden,

In de vergadering van de commissie Grondgebied van 25 oktober 2022 heb ik de volgende toezeggingen gedaan:

TCG 312	25-10-2022	(HvB) wethouder zegt toe dat hij zal kijken of het mogelijk is om in de vergunningverlening aanvullende eisen te stellen aan de verlichting i.v.m. overlast.	
TCG 313	25-10-2022	(HvB) Ten aanzien van de padelbanen zegt de wethouder toe hierop schriftelijk terug te komen.	

### Beantwoording TCG 312:

#### 1. De omgevingsvergunning voor het plaatsen van vier lichtmasten bij de velden 5 en 6.

Tegen de vergunning hebben omwonenden beroep ingesteld. De behandeling van het beroep komt waarschijnlijk in februari/maart 2023.

Over lichthinder zegt het bestemmingsplan:

#### 12.3.2 Lichthinder

Het bevoegd gezag kan nadere eisen stellen aan de plaats, afmetingen en technische uitvoering van lichtmasten en lichtbronnen. Aangetoond moet worden dat de lichtmasten en lichtbronnen geen onevenredige lichthinder veroorzaken voor omwonenden en niet leidt tot aantasting van nabijgelegen natuurwaarden.

De motivering om nadere eisen te stellen moet gericht zijn op het beperken van lichthinder. Voor lichthinder gebruiken we de richtlijnen van de Nederlandse Vereniging voor Verlichtingskunde. Volgens het lichtonderzoek is op de gevel van de nabijgelegen woning 5,1 lux berekend. De richtlijn laat 10 lux toe. Op grond daarvan is er geen noodzaak voor nadere eisen.

Nadere eisen aan de bebouwing (art. 12.3.1 van het bestemmingsplan) kunnen slechts gaan over de plaats en de afmetingen. Dat is hier niet van toepassing.

2. Een mogelijk nieuwe vergunning voor het veranderen van de bestaande armaturen in energiezuinige LED-armaturen.

Er is nog geen vergunningaanvraag. Het toetsingskader voor verlichting is hierboven beschreven. Eerste vraag is of vergunning nodig is: is het alleen een wijziging van de lampen, is het een ander armatuur, of is het een wijziging van de mast?

HvB stelt de vraag over maatwerkvoorschriften. Deze staan los van de vergunningplicht. Maatwerk is mogelijk op grond van de algemene zorgplicht in het Activiteitenbesluit milieubeheer, als de standaardvoorschriften onvoldoende bescherming bieden. Het is mogelijk voor bestaande of nieuwe lichtmasten.

Beperking aan gebruikstijd is niet mogelijk, want de regeling in het Activiteitenbesluit is uitputtend.

Aspecten als afscherming, soort lampen, lichtsterkte, lichtkleur, hoogte kunnen onderwerp zijn van maatwerk. Daarover moet ODIJmond adviseren.

3. Intrekking van de verleende vergunning

Intrekking van een verleende omgevingsvergunning voor het bouwen is formeel alleen mogelijk als de vergunninghouder daarom verzoekt. Door beroep is de vergunning nog niet onherroepelijk.

4. Gesprek met de club

De club heeft bezwaar gemaakt tegen de sanctiebeschikking met gebruiksbepaling voor de padelbanen. De bezwaren zijn ongegrond. Uiteraard ben ik bereid met de club te overleggen.

**Beantwoording TCG 313:**

In de vergunning uit 2018 staat de overweging:

*"De beoordeling van de ruimtelijke kwaliteit is positief, mits het tennispark beter landschappelijk wordt ingepast door bijvoorbeeld het voltooien van de haagbeplanting rondom het tennispark".*

Er is geen voorschrift over de haagbeplanting opgenomen in de vergunning voor de padelbanen. De zijden van de padelbanen aan de buitenkant van het tennispark zijn omzoomd met beplanting. Aan de oostzijde van het park staan enkele dennenbomen in die zoom waar ondergroei ontbreekt. Aan de weg groeit een haag met daarin bomen. Deze beplantingsstroken op verschillende hoogtes schermen het licht enigszins af. De lichtmasten bij de padelbanen zijn lager (6 meter) dan de lichtmasten bij de tennisvelden (18 meter).

De Binnenweg is echter verlicht met lantaarnpalen aan de zijde van het parkeerterrein.

Aan de zuidkant van de padelbanen staat beplanting. Aan de zuidzijde van de tennisbanen ontbreekt een beplantingsstrook. In die zin is het advies in de padelvergunning niet opgevolgd.

Met vriendelijke groet,



Wethouder H. Wijkhuizen