

Beleid

Leden van de gemeenteraad Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen
T 14 023
www.bloemendaal.nl

Datum : 15 maart 2017
Ons kenmerk : 2017003438
Behandeld door : College
Onderwerp : Provinciaal Koopstromenonderzoek / toezegging TCS 47
Verzonden :
Bijlage(n) : Koopstromenonderzoek Noord-Holland (2017003756);
factsheet gemeente Bloemendaal (2017003755); factsheet
Bennebroek (2017003753); factsheet Bloemendaal-Dorp
(2017003754)

Geachte leden van de raad,

Op 9 november 2016 heeft wethouder Heijink toegezegd de resultaten van het Koopstromenonderzoek 2016 met de gemeenteraad te delen (toezegging TCS 47). Op woensdag 8 februari zijn de resultaten van het interprovinciale Koopstromenonderzoek Randstad 2016 gepresenteerd en inzichtelijk gemaakt. Met deze brief sturen wij u de onderzoeksresultaten toe.

U ontvangt het onderzoeksrapport en drie factsheets

Dit onderzoek is uitgevoerd door I&O research & DTNP in opdracht van de provincies Noord-Holland, Zuid-Holland en Utrecht. Hierbij zijn twee aankooplocaties uit de gemeente Bloemendaal meegenomen; Bennebroek en Bloemendaal-Dorp. De aankooplocatie in Overveen is niet meegenomen vanwege het beperkte winkelaanbod. Voor de gemeente als geheel en voor beide aankooplocaties zijn factsheets opgesteld.

De meeste Bloemendalers besteden hun geld elders

Uit het onderzoek blijkt dat veel inwoners hun bestedingen in andere gemeenten of online doen. Slechts 46% haalt hun dagelijkse artikelen binnen de gemeentegrenzen. Voor niet-dagelijkse artikelen is dit percentage nog lager (slechts 6% besteed binnen de gemeentegrens). Echter blijkt dat de winkels met dagelijkse artikelen een groot deel van hun omzet (81%) halen uit de bestedingen van eigen inwoners. Dit betekent dus dat er relatief gezien weinig bezoekers van buiten de gemeente gebruik maken van onze winkelvoorzieningen, zowel voor dagelijkse (19%) als niet-dagelijkse artikelen (55%).

Over het algemeen worden de aankooplocaties goed gewaardeerd

Het gemiddelde cijfer voor de aankooplocaties is een 7,7. Dit komt overeen met het landelijk gemiddelde. De bereikbaarheid met openbaar vervoer wordt laag beoordeeld in Bennebroek en Bloemendaal-Dorp. Qua evenementen en faciliteiten wordt er in Bennebroek slecht gescoord, terwijl in Bloemendaal-Dorp de parkeergelegenheid en de parkeertarieven laag beoordeeld



worden. De veiligheid en netheid van de aankooplocaties worden over het algemeen hoog beoordeeld.

De leegstand in de aankooplocaties zit onder het landelijk gemiddelde

Gemiddeld is de leegstand in Nederland 12,5% van het aantal verkooppunten of 10,8% op basis van het aantal vierkante meters. De gemeente als geheel zit, op basis van het aantal vierkante meters, boven dit gemiddelde. Dit heeft echter te maken met het tuincentrum in Vogelenzang. Dit staat, met het oog op toekomstige ontwikkelingen, deels leeg. Daardoor vertekend dit het beeld qua leegstand. Op basis van het aantal verkooppunten is de leegstand gemiddeld. Voor de aankooplocaties in Bennebroek en Bloemendaal-Dorp geldt dat de leegstand onder het landelijk gemiddelde zit. Echter is dit percentage wel gestegen ten opzichte van 2011.

De onderzoeksresultaten zijn voor iedereen beschikbaar

Het Koopstromenonderzoek is online te vinden op www.kso2016.nl. Hier zijn de onderzoeksresultaten van alle deelnemende gemeenten voor iedereen inzichtelijk. Aangezien de informatie interessant kan zijn voor ondernemers uit de gemeente, met name uit Bennebroek en Bloemendaal-Dorp, zijn de onderzoeksresultaten ook naar hen gecommuniceerd.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Bloemendaal,

, burgemeester

, secretaris