

Geachte gemeenteraad en het college van B&W,

Middels dit schrijven brengen wij u graag op de hoogte van de huidige situatie op Marinaparken residentie Bloemendaal, voorheen camping Vogelenzang. Ondanks de, door de gemeente, gevraagde vergunningen en het wijzen op het overgangsrecht van de huidige huurders, heeft Marinaparken de eerste huurders verzocht hun plekken te verlaten. Zij hebben desbetreffende huurders laten weten dat zij voor 1 oktober een plek elders op de camping moeten zoeken of dat zij anders de camping moeten verlaten. De reden van de opzegging is het veld na 1 oktober te bebouwen met de welkbekende chalets. De huurders is gezegd, dat zij binnen 2 weken moeten beslissen. Omdat zij anders geen nota meer voor het seizoen 2025 zullen ontvangen.

Marinaparken heeft deze mededeling gedaan door het voeren van 2(Beheerder en Directeur MarinaParken) op 1 gesprekken met huurders, zonder deze vooraf aan te kondigen. Mensen waren dus niet in de gelegenheid zich op deze gesprekken voor te bereiden en waren soms alleen als ze onverwachts op bezoek kwamen. Daarbij werd er geen rekening gehouden met de vraag, om terug te komen als bijvoorbeeld een partner erbij aanwezig kon zijn. De toon van deze gesprekken hebben huurders als intimiderend en zeer onprettig ervaren.

Daarbij gebruikte Marinaparken wederom de gemeentelijke verordening als drukmiddel. Zij gaven aan dat sommige kavels, niet meer voldoen aan de gemeentelijke regels en mensen daarom sowieso moeten vertrekken. Echter hebben wij inmiddels het amendement van 2013 gevonden, waarin staat aangegeven dat sommige bebouwingen boven de 60m² op onze camping positief zijn bestemd. Wat zou betekenen dat desbetreffende uitspraak niet klopt.

Uiteraard zullen wij met onze eigen jurist bekijken wat de mogelijkheden zijn om deze gedwongen verplaatsingen/opzeggingen tegen te gaan. Maar wij hopen u hiermee, wederom een beeld te geven van de werkwijze van Marina Parken.

Mocht u vragen hebben, neemt u dan gerust contact met ons.

Met hartelijke groet,

Vereniging BeKaVo

Belangen kampeerders Vogelenzang