

Mijn naam is Jos Visser, voorzitter van de Vereniging van Eigenaars Bispinckpark, de nummers 2 t/m 30. Ik vertegenwoordig circa 50 bewoners uit onze gebouwen.

Locatie Noord

Onze bewoners maken zich ernstig zorgen over de toenemende verkeersdrukte en parkeeroverlast. Meer auto's, minder parkeerplaatsen. In de bestaande situatie is de verkeersdrukte reeds een groot probleem met name bij het halen en brengen van de kinderen van de Josephschool. Het gaat dan om veiligheid in een wirwar van ouders met auto's en bakfietsen. De bakfietsen mogen in twee richtingen rijden de auto's staan aan beide zijden van de amper 5 meter brede straat geparkeerd. Juist nabij die ronde hoek bij het breng en haalpunt wordt een entree gepositioneerd voor de ontsluiting van de nieuwbouw.

Ten tijde van het halen en brengen van de schoolkinderen is het moeilijk om uit de garage te komen en veilig de weg te vervolgen. Er wordt geparkeerd door de bewoners van Bispinckpark de nummers 32 t/m 43, kantoorpersoneel en bezoekers van de Sparrenheuvel, personeel en bezoekers van De Rijk, bezoekers van de winkelstraat, bezoekers van de bibliotheek, bezoekers Horeca etc. Een aantal jaar geleden bij een eerder ontwikkelplan voor beide locaties heeft onze VvE bezwaar aangetekend met betrekking tot de verkeers- en parkeeroverlast. Met de inzet van een jurist is onze VvE in het gelijk gesteld door de Raad van State. Het bezwaar maken geeft wel aan hoe zwaar dit ligt bij onze bewoners. Dit traject zouden wij zo weer in gaan.

Locatie Zuid

Het groen aan de zuidzijde van de vijver moet zoveel mogelijk behouden blijven. In de ontwikkelvisie worden deze bomen parels van het dorp genoemd. Zo worden ze ook ervaren door onze bewoners. Dat enkele bomen niet meer in goede conditie zijn is wellicht een reden om deze te kappen maar geen reden om er dan parkeerplaatsen van de te maken in plaats van nieuwe aanplant. Door het maken van een haakse toerit naar de nieuwbouw gaan er parkeerplaatsen bij het koetshuis verloren. In dit verband wijs ik op de toenemende parkeerdruk zoals eerder aangegeven.

De gevel van het gebouw zou bij voorkeur in hout moeten worden uitgevoerd passend bij de bomen en de vijver.

Een eventueel te maken zitplek aan de vijver moet ernstig overwogen worden. Het zou een hangplek kunnen worden. Het Bispinckpark kent al een aantal hangplekken voor de jeugd zelfs met activiteiten die het daglicht niet kunnen verdragen.

Communicatie met omwonenden

De gemeente heeft nagelaten ons als omwonenden te informeren dat een visiedocument ter bespreking zou komen in de commissievergadering Grondgebied als opmaat naar een mogelijke goedkeuring door de Gemeenteraad. Dat is geen voorbeeld van een actieve communicatie naar burgers. Geen open vizier.

Uit de documentatie van een eerder bouwplan Bispinckpark Noord en Zuid en uit de gesprekken met omwonenden heb ik niet de indruk gekregen dat er goed en geïnteresseerd wordt geluisterd naar belanghebbenden. Het gaat daarbij niet alleen om beleefd aangehoord te worden maar ook dat er iets gedaan wordt met de vragen of wensen. Het sterkt mij niet in de verwachting dat de inbreng en mening van belanghebbenden er nog toe kan doen.