

Vragenhalfuur commissie grondgebied 26 november 2024

Partij	Vraag
1. HvB	<p>Trafostation Liander</p> <p>Wij willen graag zien hoe een trafostation dat nu in Vogelenzang en in Bloemendaal wordt geplaatst er van binnen uitziet. Het kan natuurlijk niet de bedoeling zijn dat die stations zo groot zijn dat er bij wijze van spreken in die dingen geklaverjast kan worden en er een keukenblok in past. Zo groot is de omvang.</p> <p>We willen ook weten of er bij een andere leverancier geen kleinere trafostations beschikbaar zijn in de markt. Want die trafostations van Liander lijken wel een garagebox. Iemand zei ons dat ze de omvang hebben van een bloemenkiosk, waarbij dat laatste verreweg te prefereren valt want dan zie tenminste ook nog bloemen.</p> <p>Wij zijn er totaal niet van overtuigd dat de omvang die Liander zegt te gebruiken noodzakelijk is. Ja, het is allemaal hartstikke geinig dat ze dan binnen lekker aan de slag kunnen en de ruimte hebben bij Liander, maar wij vinden het veel te grote stations.</p> <p>Verder willen we ook weten of er iets aan het uiterlijk kan worden gedaan. Dus dat het bijv niet zo'n lelijke doos is maar dat er iets wordt gedaan met de vormgeving. Een leuk huisje is veel prettiger om naar te kijken dan zo'n nare doos.</p> <p>Concreet dus deze vragen:</p> <ul style="list-style-type: none">• Kunnen we de binnenkant zien (mag ook met filmpje getoond worden)• Zijn ze van deze omvang echt noodzakelijk• Zijn er geen andere leveranciers met kleinere stations• Is er iets te doen aan de vormgeving
2. PvdA	<p>Verplaatsing brengparkje</p> <p>Er is een bewonersbrief verspreid in Vogelenzang over een voorgenomen verplaatsing van het brengparkje van de Henk Lensenlaan naar het Kerkplein in Vogelenzang. Veel inwoners reageren geschokt en zijn hier tegen. Ik verwijst naar binnengekomen reacties. Ik ben erover benaderd.</p> <p>Ik zou de volgende vragen willen stellen.</p> <ul style="list-style-type: none">- Waarom is de bewonersbrief zo minimaal verspreid? (alleen de direct aanwonenden van het Kerkplein; inmiddels is deze via de tamtam verder verspreid)

	<ul style="list-style-type: none"> - Waarom moet het brengparkje weg van de huidige plek cq is er in de nieuwe inrichting van Vitaal Vogelenzang (de 72 woningen en verplaatsing parkeerterrein en sportvelden) geen plek te vinden? Die plek is toch geschikter voor een brengparkje gezien grotere afstand tot woningen en ruimte voor ophalen en wegbrengen? - Waarom wordt het meest beeldbepalende gebouw van Vogelenzang, De Onze Lieve Vrouwe ten Hemelopneming, ook nog Rijksmonument en belangrijke publieksvoorziening, niet gerespecteerd met een aantrekkelijke entree? Een brengparkje op het kerkplein, pal in het zicht van de kerk is toch zeer onaantrekkelijk? - Waarom wordt dit Kerkplein sowieso niet verfraaid met bv een klinkerbestrating zoals de omliggende straten in plaats van de huidige ontzettend lelijke asfaltplak, aangevuld met wat groenverfraaiing, in plaats van het lelijker te maken met een brengparkje?
3. ZB	<p>Hospice</p> <p>Hoe staat het met het hospice ?</p>
4. ZB	<p>Amberkleurige ledverlichting</p> <p>Hoe staat het met de proefopstelling amberkleurige led verlichting en de vervanging van koelkastblauw verblindend led licht voor amberkleurige verlichting?</p>
5. HvB	<p>Kinheimpleintje</p> <p>Wethouder, op de kopse kant met uitzicht op de weilanden staan twee containers bovengronds, voor groenafval, naar wij hebben begrepen. Is het mogelijk deze containers ondergronds te plaatsen of anders op een plek die minder in het oog springt? Is dit in overleg met de bewoners te organiseren zodat het uitzicht van het pleintje een beetje minder erg wordt? Er komt nl ook een trafostation en dat komt daarnaast te staan. Dan is het uitzicht helemaal vernield. Wat we graag zouden zien is dat er iets voor de bewoners wordt gedaan waardoor zeg maar toch iets wordt geregeld zodat zij niet compleet zijn ingebouwd door lelijke dozen. We hopen dat u daartoe bereid bent dit te onderzoeken en te bespreken met de omwonenden.</p>
6. HvB	<p>Rijksstraatweg 18 in Bennebroek</p> <p>Waarom wijst u een principeverzoek af tot de realisatie van een prachtig bouwproject voor woningen aan de Rijksstraatweg nr 18 te Bennebroek met het argument dat op de begane grond perse een winkel moet komen. De initiatiefnemer wil graag twee extra woningen realiseren op deze begane grond. Het is vreemd dat u dat weigert, want er is amper sprake van winkels op dit stuk van de Rijksstraatweg. Er zijn wel enkele winkels maar het nu niet om te noemen een winkelstraat. Dat is al lang niet meer het geval. De winkels verdwijnen steeds meer en dat is ook een onherroepelijk feit. Op deze plek zouden prima</p>

woningen kunnen worden gerealiseerd en het zou een enorme verbetering betekenen voor dit deel van Bennebroek. Er staat nu een soort houten keet. Bent u bereid om met de initiatiefnemer opnieuw te gaan praten?

7. HvB Bomenkap

We zijn gebeld door bewoners die hebben geconstateerd dat de mast voor het nest voor ooievaars tegenover de tennisvereniging in Bennebroek. Dit is een bijzondere plek voor vogels, te weten het Bennebroekbos en het weiland daarvoor. Daarom nogmaals de vraag of de wethouder de vergunning NIET wil verlenen om de bomen te kappen langs het parkeerterrein van de tennisbanen en padel banen. Kunt u dat bevestigen?

8. HvB Kloostertuin

- Op grond van de voorschriften zal de raad een advies (voorheen vvgb) moeten geven over de bouw van van villa's in de kloostertuin van het St Luciaklooster te Bennebroek. Wanneer gaat u dat voorleggen aan de raad?
- De vergunning is gevraagd op 23 augustus jl. De termijn om dit te behandelen is 8 weken plus inmiddels verlenging 6 weken = 29 november as. Hart voor Bloemendaal neemt aan dat u dit voor die tijd aan de raad overlegt en anders, mocht dit niet lukken (de raadsvergadering is 12 december as), de aanvraag afwijst. Wat gaat u doen voor de 29e nov?
- In de brief van het college aan de ontwikkelaar dd. 15 april jl. staat dat de ontwikkelaar onvoldoende heeft duidelijk gemaakt, en onvoldoende garanties heeft gegeven dat de bouw van zijn villa nodig is voor het onderhoud van de Kloostertuin. Kunt u a) meedelen of naar uw mening die duidelijkheid nu wel is gegeven en waarom, b) de kosten hiervan in verhouding staan tot de winst/waardestijging die de ontwikkelaar hiermee maakt en c) of garantie wordt gegeven in de vorm van de storting in een fonds dat los staat van de ontwikkelaar en d) of de gemeente gaat controleren, handhaven en hoe dan?
- Wat gebeurt er na het verstrijken van de termijn van 10 jaar (er is gesuggereerd dat de bouw van de villa het onderhoud van de Kloostertuin voor 10 jaar moet dekken). Weer een nieuwe villa?
- Wat gaat u doen n.a.v. de zienswijzen van SBEZK en Cuypersgenootschap?
- Participatie ontbreekt. Dat is een reden om het verzoek af te wijzen. Gaat u dat ook doen?

9. HvB Principeverzoeken

Er worden door het college tal van principeverzoeken afgedaan zonder dat de raad hierover is geïnformeerd. Het probleem is dat we steeds merken dat er grote onenigheid ontstaat in de buurt bij omwonenden als het gaat om ingrijpende wijzigingen (zie bijv Willinklaan 2 in Bennebroek, Lucia kloostertuin en Binnenweg 27 in Bennebroek, Bloemendaalseweg 203 enz). Ook horen we serieuze klachten dat mensen zich ongelijk behandeld voelen: de ene persoon mag een villa bouwen in de tuin, een andere mag niet eens een garage een meter buiten het bouwvlak bouwen terwijl daar meer dan voldoende ruimte voor is (Slingerweg in Aerdenhout).

Er ontstaat een gevoel van willekeur en van gebrek aan transparant bestuur.

Wij hebben op ons verzoek een lijst ontvangen met principeverzoeken die lopen. Die bleek incompleet. Deze is inmiddels aangevuld, maar we moeten hier wel bij aantekenen dat we er helemaal content mee zijn dat een lijst incompleet wordt aangeleverd. Zo stond de bouw van een villa in de kloostertuin in Bennebroek niet op vermeld.

Onze vraag: wilt u ons informeren zodra u een principe akkoord dreigt te gaan geven op een ingediend verzoek met daarbij vermelding van de reden waarom en of daar participatie heeft plaatsgevonden conform de geldende verordening? De participatie bij het Luciaklooster bijv is ver beneden de maat en dit zijn situaties die we in de toekomst absoluut willen voorkomen.

Vervolgvraag: hebt u nog meer van dit soort verzoeken liggen waar de buurt in opstand komt of waar erfgoedinstellingen of andere instanties tegen protesteren. We horen dit graag voordat het te laat is. Gelijke behandeling, bescherming van het erfgoed, participatie bij belangrijke afwijkingen vinden wij essentieel en uiteraard ook transparantie van bestuur.