



Mijn naam is Wilfred de Boer, ik spreek namens het bestuur van de Stichting Bewonersbelangen Bloemendaal Dorp
We zijn met zijn allen inmiddels vele jaren bezig met een bouwplan boven de Albert Heijn in ons dorp.

Nadat ook het voorlaatste onhaalbare ontwerp was gepresenteerd, was de wethouder, tijdens de behandeling, heel helder.

Wij, als gemeente, gaan geen ambtelijke tijd meer spenderen aan een ontwerp dat niet binnen de geldende regels valt.

De randvoorwaarden zijn bekend, we hebben een bestemmingsplan voor deze plek en de inkt is nog niet droog of we gaan ons er niet aan houden. Daarnaast hebben we een parkeernota. Allebei inmiddels opgenomen in het Omgevingsplan.

En wat zien we, nu voor de zoveelste keer?. Weer een nieuw plan dat toch ruimschoots over de bestemmingsplanmaten heengaait en waarin bovendien niet wordt voldaan aan de minimale eisen zoals die zijn aangegeven in de geldende gemeentelijke parkeernota. Tot onze grote verrassing verscheen er een nieuw parkeerrapport van het bureau Goudappel waar werd aangegeven dat de eerder voorgeschreven

parkeervoorzieningen niet meer nodig zijn omdat er achterin de Potgieterweg, bij de Mollaan, nog wel ruimte is voor 30 extra vergunde parkeerplaatsen in de openbare ruimte t.b.v. de nieuwe bewoners en hun bezoekers.

Op een afstand van 700 meter tot de woning, wat via de Koepellaan een wandeling van 1.4 km oplevert om de auto te parkeren en weer op te pikken! Met je boodschappen, je kinderen of rollator.

Een onderzoek waarbij de directe omgeving buiten beschouwing is gelaten.

Waarbij wordt uitgegaan dat de nieuwe bewoners uit compassie met de bestaande bewoners hun auto's op 700 meter afstand van hun woning in de openbare ruimte gaan parkeren.

Alsof er hier in deze gemeente geen parkeernota bestaat!

Natuurlijk gaan deze bewoners eerst een plekje zoeken vlak voor hun woning en de straten dichterbij.

Een plek die al vol staat met auto's van winkelend publiek, personeel en bewoners van die straten..

De geldende voorwaarden uit de parkeernota zijn volgens Cobraspen ineens niet meer nodig, omdat de bewoners tegen een parkeergarage zijn!

Dit is natuurlijk onzin. Ja wij hadden veel kritiek op de zeer krappe, complexe parkeeroplossing in het vorige ontwerp met een inrit op de laad en loshaven van Albert Heijn

Een garage waarin de auto's worden gestapeld. Een garage die samen met de bergruimtes voor de bewoners onder de bestaande winkel van Albert Heijn moet worden uitgegraven, terwijl de winkel gewoon openblijft.

Wij als bewoners zijn helemaal niet tegen nieuwe bebouwing met een garage op deze locatie. Maar kom dan wel met een uitvoerbaar plan, wat past binnen de geldende voorschriften.

Een plan waar wij als bewoners en winkelend publiek nog 50 jaar plezier van hebben.