

Vragenhalfuur commissie Grondgebied 27 februari 2024

HvB	<p>Een brief heeft ons bereikt afgelopen week nav een zienswijze van diverse inwoners van Vogelenzang. Dit gaat over verkeer, veiligheid, natuur, geluid in het kader van Vitaal Vogelenzang.</p> <p>Onze vragen nav deze brief voor de eerstvolgende vergadering van de commissie (grond of sociaal?) is:</p> <ul style="list-style-type: none">• Wat is de opvatting van het college over deze zienswijze?• Is er overleg geweest met bewoners?• Wat was de uitkomst hiervan?
GrL	<p>Een groep bewoners van de Teylingerweg, Vogelenzangseweg en de Deken Zondaglaan heeft een zienswijze ingediend op het bestemmingsplan 'Vitaal Vogelenzang' waaruit hun zorg blijkt over de verkeersprognoses (drukke, veiligheid en luchtkwaliteit), de geluidbelasting en natuurbehoud (herplant bomen, struiken en hagen). Men vraagt op deze onderwerpen om nadere informatie en verzoekt om open en constructie overleg hierover met de gemeente.</p> <p>Is het college en/of de wethouder inmiddels al in gesprek gegaan met deze groep betrokken bewoners of is een dergelijk gesprek op korte termijn gepland? Is de door hen gevraagde informatie verstrekt?</p> <p>Wat is in het algemeen bij dit soort kwesties de gedragslijn van het college?</p>
HvB	<p>Wij dienden twee moties in die zijn verworpen. Zie hieronder. Wij willen deze opnieuw inbrengen. Wat is uw mening hierover nu u weet dat talloze huiseigenaren en huurders in onze gemeente te kampen hebben met ernstige grondwateroverlast en schade.</p> <p>Gaat u die moties opnieuw ontraden?</p> <p>https://gemeenteraad.bloemendaal.nl/Documenten/Motie-7-Vergroten-Nationaal-Park-Zuid-Kennemerland-HvB-2023001997.pdf</p> <p>https://gemeenteraad.bloemendaal.nl/Documenten/Motie-1-Zuid-Kennemer-agenda-HvB-2023001983.pdf</p>
LB	<p>1. Momenteel zijn er grondverzet werkzaamheden in het gebied van Schapenduinen.</p> <p>Welk doel hebben deze, en welke vergunningen zijn hiervoor afgegeven door de gemeente.</p> <p>2- In het wandelgebied van Caprera zijn veel bomen overwoekert met Hedera. Hedera heeft de eigenschap de bomen af te knellen waardoor zij afsterven. Welke maatregelen gaat de gemeente hiertegen nemen.</p>
ZB	<p>Betreft achtergehouden technisch rapport Oldenhove</p> <p>Al diverse keren om gevraagd, geen antwoord gekregen</p> <p>-welke wethouder heeft opdracht gegeven voor het technische rapport</p>

	<p>-op welke datum is de opdracht gegeven ?</p> <p>-waarom is dit niet medegedeeld aan de raadsleden die de stukken rondom Oldenhove mochten bekijken?</p> <p>-Waarom is er getekend zonder ontbindende voorwaarden terwijl het college wist dat er nog een technisch rapport in de maak was?</p>
HvB	<p>De tennisvereniging heeft gevraagd aan het college een principebesluit tot het mogen installeren van lichtmasten/verlichting tennisbanen. Dit is LTC bij de Hendrik vd Graaflaan. Hoe ver bent u hiermee? Wilt u dit gaan toestaan? Is er overleg met de buurt? Wat zegt de sportnota hierover?</p>
HvB	<p>We hebben vragen over de plaatsing van semi container trafo stations. Dat zijn echt loeigrote krenge midden in een woonbuurt. Onlangs Vogelenzang, nu in Overveen, zie het HD. Zie onze vragen daarover: Beste griffier en collega's, Henk,</p> <p>Vandaag een artikel in het HD over het plaatsen van een trafostation op het Kinheimplein. Eerder hebben we een soortgelijke kwestie in de commissie grondgebied besproken. Dat betrof een trafostation in de Gravin Adahof in Vogelenzang. In gemeente zullen vermoedelijk nog veel meer trafostations worden geplaatst. De omvang: 3.65m/1.88m/1.85m = lengte, breedte, hoogte. Dat is voor het oog een halve garagebox. Nu begrijpt iedereen dat het nodig is. We lezen iedere dag ongeveer in de krant dat Liander moet uitbreiden en dat het net de vraag niet aankan. Dus dat er trafostations bij komen en dat ze zo groot moeten zijn, dat wordt helemaal niet in twijfel getrokken. Waar wij mee zitten is dat er in onze ogen onvoldoende rekening wordt gehouden met de ruimtelijke ordening en met het leefgenog en woonplezier van de inwoners. In een buurt waarin nieuwbouw plaatsvindt, zoals in Vitaal Vogelenzang, kan van te voren al rekening worden gehouden met een optimale plaatsing van een trafostation. Maar ook daar pleiten wij voor een goede ruimtelijke ontwikkeling. In een bestaande buurt is het veel lastiger omdat er iets drastisch verandert aan het uitzicht en aan de beleving. Wij vinden dat er veel meer rekening met de inwoners moet worden gehouden. Dat betekent niet dat inwoners het helemaal voor het zeggen krijgen, maar het betekent wel dat het college die grond verkoopt aan Liander, meekijkt en beoordeelt of er niet een betere plek is aan te wijzen in de buurt in overleg met Liander maar ook met de inwoners. Wat er nu weer bij het Kinheimplein gebeurt betreurt onze fractie. Wij vinden dat niet in orde. En natuurlijk zijn er argumenten van Liander waarom het juist wél daar moet worden neergezet. Alle begrip daarvoor. Maar de gemeente zelf zal toch echt z'n uiterste best moeten doen om te kijken of dit nu wel de meest geschikte plek is en of er niet een betere minder pijnlijk in het oog springende locatie is aan te wijzen, nogmaals in overleg met Liander en bewoners. Wat ons betreft is Kinheimplein niet de geschikte locatie. Te veel midden in het zicht van de mensen die daar wonen.</p> <p>Wij pleiten er ook voor dat er een totaalplan komt voor de toekomst: hoeveel van die huisjes komen er nog, en waar in de gemeente denkt Liander die te moeten bouwen. Overleg met de inwoners en betrek de raad hierin.</p>

	<p>Die trafostations gaan nooit meer weg en dat betekent dat zorgvuldige besluitvorming en geen verkoop van grond op verzoek van Liander zonder dat er eerst goed is gekeken of de locatie aanvaardbaar is en zo niet, of er een alternatieve (beter geschikte) locatie kan worden aangewezen. Dat is complex, dat snappen wij ook, maar nogmaals, dit is voor de eeuwigheid.</p> <p>Vragen aan het college:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Is het besluit om het trafostation te plaatsen op het Kinheimplein definitief? • Is het college bereid te kijken naar een andere locatie in overleg met de buurt en Liander?
HvB	Hoe staat het met het nul-emissiezone: gaat Haarlem die invoeren en ook op de N200? Wat gaat u ondernemen nu Haarlem doorzet?
HvB	Klopt het dat u de mensen nog steeds afpoeiert als ze klachten indienen over grondwater? Wij krijgen van iedereen die we hierover spreken heel duidelijke klachten. Hoeveel klachten hebt u binnen? Wat hebt u concreet tot nu toe gedaan met onze motie? De mensen zijn het spuugzat.
HvB	<p>Nav het volgende nieuwsbericht:</p> <p><i>Netbeheerder Stedin wil dat laadpalen voor elektrische auto's tussen 16.00 en 21.00 uur worden uitgezet, omdat het op die uren al heel erg druk is op het stroomnet en overbelasting dreigt.</i></p> <p><i>De netbeheerder verwacht dat in grote steden de komende jaren 20 procent van de capaciteit op het stroomnet opgaat aan openbare laadpalen. Als die uitstaan, kan de vrijgekomen ruimte voor woningen of bedrijven worden gebruikt. Anders kunnen er storingen ontstaan.</i></p> <p><i>Stedin, actief in Utrecht, Zuid-Holland en Zeeland, doet daarom een beroep op gemeenten, exploitanten van laadpalen, consumenten en bedrijven om de palen tijdens de avondpiek niet te gebruiken.</i></p> <p>Hoe zit het met de laadpalen in Bloemendaal en de netbeheerder? Gaan we dat hier ook meemaken?</p>