

Vragenhalfuur commissie grondgebied 21 januari 2025

Partij	Vraag
1. HvB	Nutsbedrijven Lokhorsterduin Is er sprake van vertraging doordat nutsbedrijven hun zaken niet op orde hebben? Betreft Lokhorsterduin in Bennebroek
2. ZB	Bomenkap en leegstand Vogelenzangseweg 304 - er liggen erg veel aanvragen voor het kappen van bomen , ook voor deze hele oude apenboom . Vrijwel alle aanvragen worden gehonoreerd, waarom? -het huis staat vlgs omwonenden al bijna een jaar leeg, hoe is dat mogelijk ?
3. HvB	Laadpalen Bloemveld 1 en 2 te Bennebroek In Bennebroek bij Bloemveld 1 en 2 buiten de rode paaltjes is er één laadpaal en de gemeente wil nog een paar bij plaatsen maar alles aan de andere kant van de paaltjes zodat de bewoners als ze hun auto willen laden moeten omrijden via Zwarte Weg. De bewoners hebben de wethouder geschreven met verzoek om een laadpaal aan de andere kant te plaatsen maar zij heeft geweigerd. De vraag is waarom? En verzoek is om te luisteren naar de bewoners. Dat is toch niet te veel gevraagd?
4. VVD	Padelbanen park Tetterode Welke geluidsnormen worden er gehanteerd voor de padelbanen bij park Tetterode? Is het afspelen van muziek daarin meegenomen en onder welke voorwaarden is dat toegestaan? Wordt er gehandhaafd op deze normen, en zo ja, hoe? Wat zijn de voorschriften en normen ten aanzien van verlichting bij de padelbanen? Er wordt aangegeven dat de verlichting recent fors is uitgebreid. Is hiervoor een vergunning of goedkeuring vereist? Hoe wordt beoordeeld of dit binnen de grenzen van acceptabele lichtoverlast blijft voor mens en natuur? Door het gebruik van verlichting kan er, zeker in de wintermaanden, 's avonds fors langer doorgespeeld worden. Is de extrageluidsoverlast 's avonds een factor in het al dan niet verlenen van een vergunning voor verlichting bij sportaccommodaties? Is er een vergunning verleend voor de aanleg en exploitatie van de padelbanen? Zo ja, zijn hierin specifieke voorwaarden opgenomen met betrekking tot het beperken van geluid- en lichtoverlast?
5. D66	Aanpassingen BTA

We lezen in de bestuurlijke termijn agenda dat de planning voor Raadsbehandeling bij: "Raadsvoorstel Uitvoeringsprogramma gebiedsontsluitingsweg 30 km en fietsveiligheid staat in Q3"; Is het juist dat eerder een raadsvoorstel GOW-30 in Q1 stond? Kan worden aangegeven wat de reden is voor deze verschuiving; De urgentie voor verbetering Fietsveiligheid staat voor ons hoog op agenda; Voorts, waar wordt de uitvoering van de motie zonering 30km van de verschillende bebouwde gebieden in Bloemendaal ondergebracht en wanneer wordt de Raad met een Raadsvoorstel geïnformeerd.

6. D66

Stand van zaken Lokhorsterduin

Vraag naar informatie over Stand van Zaken de m.b.t. zekerstelling Sociale woningbouw en afspraken Pré Wonen daarover.

7. LB

Huurovereenkomst COA en Sparrenlaand - wijzigen omgevingsplan naar woonbestemming

Hierbij onze vraag voor het vragenhalfuur in de Commissie Grondgebied.

In het huurcontract tussen het COA en het Kerkgenootschap aangaande Sparrenlaan 9 te Aerdenhout staat onder G te lezen dat de verhuurder (het kerkgenootschap) aan de huurder (het COA) mededeelt dat zij voornemens zijn Sparrenlaan te willen verkopen indien en nadat de bestemming is gewijzigd in een woonbestemming en de Gemeente Bloemendaal de intentie heeft uitgesproken om mee te werken aan een optimaal bouwprogramma op onderhavige locatie.

En onder H staat in het huurcontract dat de verhuurder (het kerkgenootschap) bereid is aan huurder voor tijdelijke huisvesting in te stemmen onder de voorwaarde dat de Gemeente Bloemendaal verklaart zich in te spannen om het onder G gestelde doel te realiseren.

Vraag: Heeft het College dan wel een uwer ambtenaren afspraken gemaakt en/of toezeggingen gedaan aan de verhuurder en/of de huurder t.a.v het wijzigen van het omgevingsplan naar een woonbestemming.

Zo ja: zijn die vastgelegd? Kunt u ons die verstrekken?

Zo ja: op welke wijze heeft u dat gecommuniceerd met de Gemeenteraad?

In eerdere instantie heeft u geantwoord dat u geen kennis hebt van/aan die overeenkomst. Hoe valt dat te rijmen met uw hier eerder geschetste instemming?

Als u daar op geen enkele wijze mee hebt ingestemd, noch mondeling noch schriftelijk, noch via een

ambtenaar, betekent dat wat in de overeenkomst dus
niet juist is?